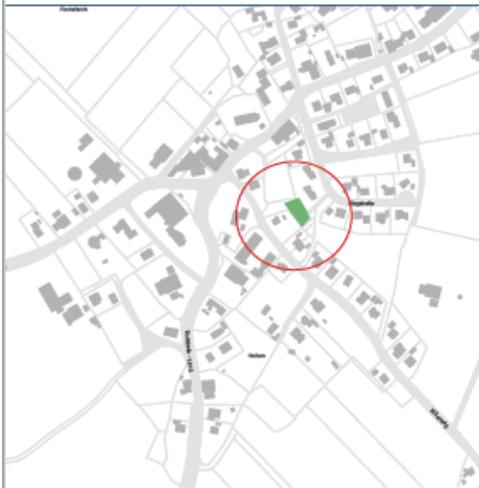


# Prioritätenliste für die Aufwertung der vorhandenen Spielplätze der Stadt Jever

# Erklärung der Benotung am Beispiel des Spielplatzes Dorfmitte Cleverns

## 0030 Spielplatz Dorfmitte Cleverns (Beim Apfelgarten)



|                              |                                                              |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Stadtteil                    | Cleverns                                                     |
| Spielbezirk                  | 9                                                            |
| Flächentyp                   | Spielplatz                                                   |
| Flächengröße                 | 597m <sup>2</sup>                                            |
| Alterszuordnung              | 0 - 12 Jahre                                                 |
| Anzahl Spielgeräte           | 5                                                            |
| Umliegende Siedlungsstruktur | Einzelhaussiedlung, Wohngebiet                               |
| Planungsrechtliche Situation | Bebauungsplan 56                                             |
| Besondere Merkmale           | naturräumlich eingefasst, grenzt an öffentlichen Apfelgarten |

### Spielplatzbeschreibung

Der Spielplatz liegt inmitten einer Einzelhaussiedlung in einem Wohngebiet und ist komplett umzäunt. Die Fläche ist sichtbar ins Siedlungsgefüge eingefügt, allerdings ungünstig erschlossen. Über den Spielplatz führt ein Erschließungsweg. Neben den klassischen Spielgeräten ist eine Nestschaukel auf dem Spielplatz zu finden. Außerdem ist ein kleiner Bolzplatz integriert, dessen Tore allerdings nicht mit Netzen ausgestattet sind, sodass die Bälle in den dahinter liegenden Spielbereich gelangen und es so zu Konflikten kommen kann. Der Untergrund des Spielplatzes ist Wiese und Sand. Insgesamt ist der Spielplatz stark frequentiert. An die Fläche grenzt eine Streuobstwiese mit Apfelbäumen.

Die zentrale Lage und der angrenzende Apfelgarten mit anliegender ehemaliger Dorfgaststätte haben das Potenzial für die Entwicklung einer Dorfmitte.

### Ausstattung

1 Sandkasten, 1 Nestschaukel, 1 Dreistufenreck, 1 Doppelschaukel, 1 Wipptier



### Bewertung der Spielraumqualitäten

|                               |                                     |                                              |                          |
|-------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------|
| Abgrenzung zur Straße         | <input checked="" type="checkbox"/> | Gestaltbarkeit                               | <input type="checkbox"/> |
| Einsehbarkeit                 | <input type="checkbox"/>            | Spiel mit Wasser                             | <input type="checkbox"/> |
| Rückzugsraumqualität          | <input type="checkbox"/>            | Integrative Gestaltung                       | <input type="checkbox"/> |
| Aufenthaltsqualität           | <input type="checkbox"/>            | Förderung generationsübergreifender Kontakte | <input type="checkbox"/> |
| Pflanzen als Spielelement     | <input type="checkbox"/>            | Abwechslungsreiche Topografie                | <input type="checkbox"/> |
| Zusammenhängende Spielabläufe | <input type="checkbox"/>            | Wiedererkennungswert                         | <input type="checkbox"/> |

Summe vorhandener Qualitäten: 1

### Fazit

Der Spielplatz verfügt über eine zu verbessernde Ausstattung mit zu verbessernden Spielraumqualitäten. Sein Stellenwert im Spielbezirk ist hoch. Unter Berücksichtigung der o.g. Aspekte und der demografischen Entwicklung ist der Spielplatz insgesamt in Teilen neu zu gestalten.

### Planungsziele

- Integration des Apfelgartens und der Spielplatzfläche zu einem naturnahen Spielplatz mit der Funktion einer Dorfmitte
- naturnahe Ausgestaltung eines kleinen Dorfplatzes

### Maßnahmenempfehlungen

- Schaffung eines qualitativollen Aufenthaltsbereiches
- Anlage von beispielbaren Pflanzbereichen
- Verbindung zu der Apfelwiese über naturnahe motorische Erfahrungselemente
- Sichtbarmachung des Spielplatzes und der Apfelwiese als Ensemble
- Ergänzung der Apfelwiese mit naturnahen Spiel- und Bewegungselementen
- Aufwertung des Kleinkinderspielbereichs: Sandspielfläche in Hügelstrukturen integrieren
- beispielbare Apfelskulptur auf einem zu planenden Dorfplatz

Priorität: 1

# Unterteilung der Benotung

|                              |                                                   |                            |
|------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------|
| Summe vorhandener Qualitäten | Priorität der Durchführung lt.<br>Spieleitplanung | Stellenwert im Spielbezirk |
|------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------|

# Priorität lt. Spielleitplanung

Aus dem Fazit für jede einzelne Fläche ergibt sich ein Erhaltungs-, Sanierungs- oder Entwicklungsbedarf. Manche Bedarfe unterliegen jedoch einer höheren Dringlichkeit als andere Bedarfe. Daher wird in den Steckbriefen eine Priorisierung vorgenommen, die für die Investitionsplanung der Stadt Jever von Bedeutung ist.

Die Prioritäten sollten sich an den Haushaltsplanungen für die kommenden Jahre orientieren. Sie könnten durch eine Abstufung im Vier-Jahres-Rhythmus erfolgen. So könnten die einzelnen Prioritäten z.B. den folgenden Zeiträumen zugeordnet werden:

- **Priorität 1: 2018 – 2021**
- **Priorität 2: 2022 – 2025**
- **Priorität 3: > 2026**

| Nr. | Name                                       | Spielbezirk | Summe vorhandener Qualitäten | Priorität der Durchführung lt. SLP | Stellenwert im Spielbezirk | Kommentar                | Entwicklung zum Mittelpunkt Spielplatz |
|-----|--------------------------------------------|-------------|------------------------------|------------------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------------------|
| 1   | 0030 Dorfmitte Cleverns (Beim Apfelgarten) | 9           | 1                            | 1                                  | 1                          | Teilgestaltung empfohlen |                                        |

# Stellenwert im Spielbezirk

Zum anderen umfasst das Fazit eine Bewertung der Relevanz des Spielplatzes innerhalb des Spielbezirks. Die Bedeutung ergibt sich aus der Anzahl von Spielplätzen in einem Spielbezirk sowie aus dem Spielwert eines einzelnen Platzes. Dies wird über die folgende Einteilung abgebildet:

Sein Stellenwert im Spielbezirk ist :

- Hoch = 1
- Durchschnittlich = 2
- Gering = 3

| Nr. | Name                                       | Spielbezirk | Summe vorhandener Qualitäten | Priorität der Durchführung lt. SLP | Stellenwert im Spielbezirk | Kommentar                | Entwicklung zum Mittelpunkt Spielplatz |
|-----|--------------------------------------------|-------------|------------------------------|------------------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------------------|
| 1   | 0030 Dorfmitte Cleverns (Beim Apfelgarten) | 9           | 1                            | 1                                  | 1                          | Teilgestaltung empfohlen |                                        |

## Fazit

Der Spielplatz verfügt über eine zu verbessernde Ausstattung mit zu verbessernden Spielraumqualitäten. Sein Stellenwert im Spielbezirk ist hoch. Unter Berücksichtigung der o.g. Aspekte und der demografischen Entwicklung ist der Spielplatz insgesamt in Teilen neu zu gestalten.

# Summe der Qualitäten

| Nr. | Name                                       | Spielbezirk | Summe vorhandener Qualitäten | Priorität der Durchführung lt. SLP | Stellenwert im Spielbezirk | Kommentar                | Entwicklung zum Mittelpunkt Spielplatz |
|-----|--------------------------------------------|-------------|------------------------------|------------------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------------------|
| 1   | 0030 Dorfmitte Cleverns (Beim Apfelgarten) | 9           | 1                            | 1                                  | 1                          | Teilgestaltung empfohlen |                                        |

## Bewertung der Spielraumqualitäten

|                               |                                     |                                              |                          |
|-------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------|
| Abgrenzung zur Straße         | <input checked="" type="checkbox"/> | Gestaltbarkeit                               | <input type="checkbox"/> |
| Einsehbarkeit                 | <input type="checkbox"/>            | Spiel mit Wasser                             | <input type="checkbox"/> |
| Rückzugsraumqualität          | <input type="checkbox"/>            | Integrative Gestaltung                       | <input type="checkbox"/> |
| Aufenthaltsqualität           | <input type="checkbox"/>            | Förderung generationsübergreifender Kontakte | <input type="checkbox"/> |
| Pflanzen als Spielelement     | <input type="checkbox"/>            | Abwechslungsreiche Topografie                | <input type="checkbox"/> |
| Zusammenhängende Spielabläufe | <input type="checkbox"/>            | Wiedererkennungswert                         | <input type="checkbox"/> |
|                               |                                     | Summe vorhandener Qualitäten:                | 1                        |

# Prioritätenliste Nr. 1 - 10

| Nr. | Name                                       | Spielbezirk | Summe vorhandener Qualitäten | Priorität der Durchführung lt. SLP | Stellenwert im Spielbezirk | Kommentar                | Entwicklung zum Mittelpunkt Spielplatz |                   |
|-----|--------------------------------------------|-------------|------------------------------|------------------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------------------|-------------------|
| 1   | 0030 Dorfmitte Cleverns (Beim Apfelgarten) | 9           | 1                            | 1                                  | 1                          | Teilgestaltung empfohlen |                                        |                   |
| 2   | 0022 Spielplatz Danziger Straße            | 7           | 2                            | 1                                  | 1                          | Teilgestaltung empfohlen | X                                      |                   |
| 3   | 0003 Bolzplatz Johann-Lünnemann-Straße     | 1           | 4                            | 1                                  | 1                          | Teilgestaltung empfohlen | X                                      |                   |
| 4   | 0035 Bolzplatz Moorwarfen                  | 12          | 4 (8)                        | 1                                  | 1                          | Erhalt empfohlen         | X                                      |                   |
| 5   | 0012 Spielplatz Schlachte                  | 3           | 4                            | 1                                  | 1                          | Teilgestaltung empfohlen |                                        |                   |
| 6   | 0007 Streetballplatz                       | 2           | 5                            | 1                                  | 1                          | Erhalt empfohlen         |                                        | Umsetzung Erfolgt |
| 7   | 0006 Skateplatz                            | 2           | 7                            | 1                                  | 1                          | Erhalt empfohlen         |                                        | Umsetzung Erfolgt |
| 8   | 0020 Spielplatz Saterländer Weg            | 6           | 1                            | 1                                  | 2                          | Umnutzung empfohlen      |                                        |                   |
| 9   | 0036 Spielplatz Neddengast                 | 12          | 1                            | 1                                  | 2                          | Teilgestaltung empfohlen |                                        |                   |
| 10  | 0033 Spielplatz Feldkamp                   | 11          | 1                            | 1                                  | 2                          | Teilgestaltung empfohlen | X                                      |                   |

# Prioritätenliste Nr. 11 - 20

| Nr. | Name                                       | Spielbezirk | Summe vorhandener Qualitäten | Priorität der Durchführung lt. SLP | Stellenwert im Spielbezirk | Kommentar                | Entwicklung zum Mittelpunkt Spielplatz |
|-----|--------------------------------------------|-------------|------------------------------|------------------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------------------|
| 11  | 0015 Bolzplatz Johannes-Brahms-Straße      | 4           | 2                            | 1                                  | 2                          | Umnutzung empfohlen      |                                        |
| 12  | 0023 Spielplatz Jenaer Straße              | 7           | 2                            | 1                                  | 2                          | Umnutzung empfohlen      |                                        |
| 13  | 0025 Spielplatz Milchstraße                | 8           | 2                            | 1                                  | 2                          | Umnutzung empfohlen      |                                        |
| 14  | 0031 Spielplatz Masurenweg                 | 10          | 2                            | 1                                  | 2                          | Umnutzung empfohlen      |                                        |
| 15  | 0002 Spielplatz Georg-von-der-Vring-Straße | 1           | 4                            | 1                                  | 2                          | Umnutzung empfohlen      |                                        |
| 16  | 0040 Kindergarten Moorwarfen               | 12          | 8                            | 1                                  | 2                          | Erhalt empfohlen         |                                        |
| 17  | 0013 Spielplatz Am Mühlentief              | 4           | 2                            | 1                                  | 3                          | Umnutzung empfohlen      |                                        |
| 18  | 0024 Spielplatz Neißer Straße              | 7           | 0                            | 1                                  | -                          | Neugestaltung empfohlen  |                                        |
| 19  | 0014 Spielplatz Horandstraße               | 4           | 2                            | 2                                  | 1                          | Teilgestaltung empfohlen | X                                      |
| 20  | 0018 Spielplatz Eichenallee                | 5           | 2                            | 2                                  | 1                          | Teilgestaltung empfohlen | X                                      |

# Prioritätenliste Nr. 21-30

| Nr. | Name                                       | Spielbezirk | Summe vorhandener Qualitäten | Priorität der Durchführung lt. SLP | Stellenwert im Spielbezirk | Kommentar                | Entwicklung zum Mittelpunkt Spielplatz |
|-----|--------------------------------------------|-------------|------------------------------|------------------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------------------|
| 21  | 0021 Spielplatz Brookmerlandring           | 6           | 2                            | 2                                  | 1                          | Teilgestaltung empfohlen | X                                      |
| 22  | 0010 Bolzplatz Klein Grashaus              | 3           | 3                            | 2                                  | 1                          | Teilgestaltung empfohlen |                                        |
| 23  | 0037 Grundschule Paul-Sillus (Schulstraße) | 4           | 3                            | 2                                  | 1                          | Teilgestaltung empfohlen |                                        |
| 24  | 0017 Spielplatz Am Wall                    | 5           | 3                            | 2                                  | 1                          | Teilgestaltung empfohlen |                                        |
| 25  | 0032 Spielplatz Ostlandweg/Ostfriesenweg   | 10          | 1                            | 2                                  | 2                          | Teilgestaltung empfohlen | X                                      |
| 26  | 0011 Spielplatz Katharinenstraße           | 3           | 1                            | 2                                  | 2                          | Teilgestaltung empfohlen | X                                      |
| 27  | 0001 Spielplatz Karl-Fissen-Straße         | 1           | 2                            | 2                                  | 2                          | Teilgestaltung empfohlen |                                        |
| 28  | 0004 Spielplatz Am Lükenshof               | 2           | 2                            | 2                                  | 2                          | Teilgestaltung empfohlen |                                        |
| 29  | 0008 Spielplatz Alexanderstraße            | 3           | 2                            | 2                                  | 2                          | Neugestaltung empfohlen  |                                        |
| 30  | 0005 Spielplatz Karl-Peters-Straße         | 2           | 3                            | 2                                  | 2                          | Teilgestaltung empfohlen |                                        |

# Prioritätenliste Nr. 31-40

| Nr. | Name                                | Spielbezirk | Summe vorhandener Qualitäten | Priorität der Durchführung lt. SLP | Stellenwert im Spielbezirk | Kommentar                | Entwicklung zum Mittelpunkt Spielplatz |
|-----|-------------------------------------|-------------|------------------------------|------------------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------------------|
| 31  | 0026 Spielplatz Kleiner Moorweg     | 8           | 3                            | 2                                  | 2                          | Teilgestaltung empfohlen | X                                      |
| 32  | 0038 Grundschule Harlinger Weg      | 6           | 4                            | 2                                  | 2                          | Teilgestaltung empfohlen |                                        |
| 33  | 0029 Bolzplatz Cleverns             | 9           | 4                            | 2                                  | 2                          | Teilgestaltung empfohlen |                                        |
| 34  | 0019 Spielplatz Ibenweg             | 6           | 2                            | 3                                  | 2                          | Teilgestaltung empfohlen |                                        |
| 35  | 0039 Grundschule Cleverns           | 9           | 2                            | 3                                  | 2                          | Teilgestaltung empfohlen |                                        |
| 36  | 0034 Spielplatz Kleiberring         | 12          | 2                            | 3                                  | 2                          | Teilgestaltung empfohlen |                                        |
| 37  | 0009 Spielplatz Jacobus-Eden-Straße | 3           | 3                            | 3                                  | 2                          | Teilgestaltung empfohlen |                                        |
| 38  | 0028 Spielplatz Kornweg             | 9           | 1                            | 3                                  | 3                          | Teilgestaltung empfohlen |                                        |
| 39  | 0027 Spielplatz Schützenhofbusch    | 8           | 2                            | -                                  | 2                          | Teilgestaltung empfohlen |                                        |
| 40  | 0016 Spielplatz Gudrunstraße        | 4           | 2                            | 1                                  | -                          | -                        |                                        |