

Vorlagen-Nr.: BV/951/2009	
Vorlage-Art: Beschlussvorlage	Datum: 11.06.10
Fachdienst Bauen, Planen und Umwelt	Ansprechpartner/in: Herr Hagestedt

Beratungsfolge:

Gremium:	Datum:	Status:
-----------------	---------------	----------------

Ausschuss für Stadtplanung, Stadtentwicklung und Verkehr	05.08.2009	Ö
--	------------	---

Verwaltungsausschuss	11.08.2009	N
----------------------	------------	---

Rat der Stadt Jever	20.08.2009	Ö
---------------------	------------	---

Unterschriften:

Sachbearbeiter/in	Fachdienstleiter	Mitzeichner/in	Bürgermeisterin

Beratungsgegenstand:

**Bebauungsplan Nr. 93 "Rahrdumer Straße/Südlich der Gotteskammer";
hier: Abwägung nach Auslegung bzw. Behördenbeteiligung nach § 4 II BauGB und
Satzungsbeschluss**

Sachverhalt:

Der Rat der Stadt Jever hat in seiner Sitzung am 11.12.2008 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 93 „Rahrdumer Straße/Südlich der Gotteskammer“ beschlossen. Die öffentliche Auslegung und die förmliche Behördenbeteiligung zur Aufstellung dieses Bebauungsplanes wurden in der Zeit vom 29.06.2009 bis zum 30.07.2009 durchgeführt.

Von 4 Behörden bzw. Trägern öffentlicher Belange sind Stellungnahmen abgegeben worden, davon 3 mit Hinweisen. Die Abwägungsvorschläge zu diesen Stellungnahmen wurden vom Planungsbüro Diekmann & Mosebach erarbeitet und liegen dieser Sitzungsvorlage an. Über die Abwägung zu diesen Stellungnahmen ist ein Beschluss zu fassen.

Außerdem ist der Bebauungsplan als Satzung zu beschließen.

Beschlussvorschlag:

- 1. Der Rat der Stadt Jever beschließt über die zu diesem Beschluss beigefügten Abwägungsvorschläge zu den während Auslegung nach § 3 Abs. 2 und förmlicher Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) eingegangenen Anregungen und Hinweise.**
- 2. Der Rat der Stadt Jever beschließt den Bebauungsplan Nr. 93 „Rahrdumer Straße/Südlich der Gotteskammer“ nebst Begründung mit Umweltbericht gemäß § 10 BauGB als Satzung.**

Anlagen:

- Gegenüberstellung der Stellungnahmen und der Abwägungsvorschläge