

Vorlagen-Nr.: BV/953/2009	
Vorlage-Art: Beschlussvorlage	Datum: 11.06.10
Fachdienst Bauen, Planen und Umwelt	Ansprechpartner/in: Herr Hagestedt

Beratungsfolge:		
Gremium:	Datum:	Status:

Ausschuss für Stadtplanung, Stadtentwicklung und Verkehr	05.08.2009	Ö
----------------------------------------------------------	------------	---

Verwaltungsausschuss	11.08.2009	N
----------------------	------------	---

Unterschriften:			
Sachbearbeiter/in	Fachdienstleiter	Mitzeichner/in	Bürgermeisterin

Beratungsgegenstand:

**Bebauungsplan Nr. 26 "Stadtmitte/Alter Markt" Teilbereich "Kattrepel/Grüner Garten" 2. Änderung;
hier: Vorstellung des Vorentwurfes**

Sachverhalt:

Der Rat der Stadt Jever hat in seiner Sitzung am 11.12.2008 den Beschluss für die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 26 „Stadtmitte/Alter Markt“ 2. Änderung des Teilbereiches „Kattrepel/Grüner Garten“ gefasst. Ziel und Zweck dieses Bebauungsplanes ist die Überprüfung der Zulässigkeit einer Änderung in der Nutzung des öffentlichen Parkplatzes Grüner Garten mit gleichzeitiger Zulässigkeit von privaten Einstellplätzen auf anliegenden Grundstücken.

Das Planungsbüro Thalen Consult GmbH hat mittlerweile den Vorentwurf für die 2. Änderung erarbeitet und wird diesen im Rahmen der Sitzung vorstellen.

Der Vorentwurf ist zur Kenntnis zu nehmen und der Verwaltung der Arbeitsauftrag zu erteilen, mit dem Vorentwurf das frühzeitige Beteiligungsverfahren gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Beschlussvorschlag:

Der vom Planungsbüro Thalen Consult GmbH erarbeitete Vorentwurf für die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 26 „Stadtmitte/Alter Markt“ Teilbereich „Kattrepel/Grüner Garten“ wird zur Kenntnis genommen.

Die Verwaltung wird beauftragt, mit dem Vorentwurf das frühzeitige Beteiligungsverfahren durchzuführen.