

Niederschrift

über die 18. Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Liegenschaften

Sitzungstag: 16.06.2025
Sitzungsort: Graf-Anton-Günther-Saal im Rathaus
Sitzungsdauer: 16:00 Uhr bis 16:34 Uhr

Teilnehmerverzeichnis:

Vorsitzende

Rasenack, Marianne

Stellvertretende Vorsitzende

Bunjes, Gertrud

Ausschussmitglieder

Eden, Stephan

Harjes, Olaf

Neidels, Oliver de

Schüdzig, Herbert

Ulferts, Kai

Vertretung für Herrn Karl Oltmanns

Vertretung für Frau Sina Beckmann

Verwaltung

Albers, Jan Edo, Bürgermeister

Jones, Stephen

Schweitzer, Laura

Wüllner, Inka

als Protokollführerin

Entschuldigt war:

Grundmandat

Theemann, Hendrik

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP 1. Eröffnung der Sitzung

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 16:00 Uhr.

TOP 2. Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ausschussmitglieder

Die **Vorsitzende** stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Anwesenheit der oben genannten Ausschussmitglieder fest.

TOP 3. Feststellen der Beschlussfähigkeit

Die **Vorsitzende** stellt die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

TOP 4. Feststellen der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird wie vorgelegt beschlossen.

TOP 5. Einwohnerfragestunde - Sitzungsunterbrechung -

Es nehmen keine Bürgerinnen und Bürger an der Sitzung teil.

Zuständigkeit des Rates:

**TOP 6. Haushaltsplan der Adolf-Ahlers-Stiftung für das Jahr 2025
Vorlage: BV/1067/2021-2026**

Die **Vorsitzende** lässt ohne weitere Diskussion über den Beschlussvorschlag abstimmen.

Beschlussvorschlag:

Der Haushaltsplan 2025 der Adolf-Ahlers-Stiftung wird beschlossen.

Abstimmung: einstimmig beschlossen: Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Zuständigkeit des Verwaltungsausschusses:

**TOP 7. Nachnutzung des Gebäudes der ehemaligen Kindertagesstätte
"Lindenallee";
Antrag der Gruppe SWG / FB vom 03. Mai 2025
Vorlage: AN/1053/2021-2026**

Frau Wüllner führt in den Sachverhalt ein.

Ratsherr Schüdzig ist der Ansicht, es sei aufgrund der aktuellen Finanzlage relevant, frühzeitig eine Entscheidung über die Nachnutzung zu fällen.

Ratsherr Eden erkundigt sich, ob das Objekt bei Nichtnutzung durch die Stadt Jever an die Erben zurückgeführt werden müsse.

Bürgermeister Albers verneint dies. Es sei möglich, dies selbst zu nutzen oder an Dritte zu vermieten.

Ratsherr de Neidels betont, dass bisher nicht klar kommuniziert worden sei, welche Möglichkeiten die Stadt Jever habe. Vor einer Entscheidung müsse dies aufgearbeitet werden, sodass alle Ratsmitglieder bei einer Entscheidung auf demselben Stand seien.

Die Vorsitzende schlägt vor, dass die Verwaltung sich mit dem Antrag befassen solle und lässt hierüber abstimmen.

Abstimmung: einstimmig beschlossen:

Eigene Zuständigkeit:

TOP 8. Genehmigung des Protokolls Nr. 17 vom 05. Mai 2025 - öffentlicher Teil -

Das Protokoll wird mit 5 Ja-Stimmen, bei 2 Enthaltungen wegen Nichtteilnahme genehmigt.

TOP 9. Mitteilungen der Verwaltung

Keine.

TOP 10. Anfragen und Anregungen

Ratsfrau Bunjes erkundigt sich nach dem Sachstand der Zweitwohnungssteuer.

Frau Wüllner gibt an, dass dies im nichtöffentlichen Teil im Sachstandsbericht genauer erläutert werden solle. Allerdings seien alle Steuerbescheide erstellt worden, die bisher erstellt werden konnten.

TOP 11. Schließen der öffentlichen Sitzung

Die Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

Genehmigt:

Marianne Rasenack

Vorsitzende

Jan Edo Albers

Bürgermeister

Laura Schweitzer

Protokollführerin