

Amtliche Bekanntmachung Öffentliche Sitzung

Gremium: Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung, Straßen,
Umwelt, Landwirtschaft und Landschaft
Sitzungstermin: Mittwoch, den 24.09.2025, um 16:30 Uhr,
Sitzungsort: Graf-Anton-Günther-Saal im Rathaus

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ausschussmitglieder
- 3 Feststellen der Beschlussfähigkeit
- 4 Feststellen der Tagesordnung
- 5 Einwohnerfragestunde - Sitzungsunterbrechung -

Zuständigkeit des Verwaltungsausschusses:

- 6 Projekt „Naturkieker-Biodiversitätsverbund Oldenburger Land“;
hier: Vorstellung Sachstand und Ausblick in die Etablierungsphase
Vorlage: BV/1116/2021-2026
- 7 3. Änderung des Flächennutzungsplanes 2009 der Stadt Jever (Bereich ökologisches
Baugebiet);
hier: Vorstellung des Vorentwurfes und Beschlussfassung über das weitere Verfahren
Vorlage: BV/1119/2021-2026

Zuständigkeit des Rates:

- 8 4. Änderung des Flächennutzungsplanes 2009 der Stadt Jever (im Zusammenhang
mit der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 83 "Sondergebiete Ladeinfrastruktur für
Elektromobilität und Freiflächen-PV-Anlage beim Viehhof");
hier: Abwägung nach öffentlicher Auslegung bzw. Veröffentlichung gemäß § 3 Abs. 2
BauGB, Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB und Feststellungsbeschluss
Vorlage: BV/1117/2021-2026
- 9 Bebauungsplan Nr. 83 "Sondergebiete Ladeinfrastruktur für Elektromobilität und Frei-

flächen-PV-Anlage beim Viehhof";
hier: Abwägung nach öffentlicher Auslegung bzw. Veröffentlichung des Planentwurfs
gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und Sat-
zungsbeschluss
Vorlage: BV/1118/2021-2026

Eigene Zuständigkeit:

- 10 Genehmigung des Protokolls Nr. 51 vom 27.08.2025 - öffentlicher Teil -
- 11 Mitteilungen der Verwaltung
- 12 Anfragen und Anregungen
- 13 Schließen der öffentlichen Sitzung

Jever, den 15.09.2025

Jan Edo Albers
Bürgermeister