

## **Amtliche Bekanntmachung Öffentliche Sitzung**

**Gremium:** Rat der Stadt Jever  
**Sitzungstermin:** Donnerstag, den 09.10.2025, um 19:00 Uhr,  
**Sitzungsort:** Graf-Anton-Günther-Saal im Rathaus

### **Tagesordnung:**

- 1 Eröffnung der Sitzung durch den Ratsvorsitzenden
- 2 Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder
- 3 Feststellen der Beschlussfähigkeit
- 4 Feststellen der Tagesordnung
- 5 Genehmigung des Protokolls Nr. 22 über die Sitzung des Rates vom 11. September 2025 - öffentlicher Teil -
- 6 Bericht des Bürgermeisters über
  - 6.1 Wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses
  - 6.2 Wichtige Angelegenheiten der Stadt
- 7 Anträge und Beantwortung von Anfragen
- 8 Einwohnerfragestunde - Sitzungsunterbrechung -
- 9 4. Änderung des Flächennutzungsplanes 2009 der Stadt Jever (im Zusammenhang mit der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 83 "Sondergebiete Ladeinfrastruktur für Elektromobilität und Freiflächen-PV-Anlage beim Viehhof");  
hier: Abwägung nach öffentlicher Auslegung bzw. Veröffentlichung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB und Feststellungsbeschluss  
  
BauPlanA Nr. 52 vom 24. September 2025  
VA Nr. 71 vom 30. September 2025  
Vorlage: BV/1117/2021-2026
- 10 Bebauungsplan Nr. 83 "Sondergebiete Ladeinfrastruktur für Elektromobilität und Frei-

flächen-PV-Anlage beim Viehhof";  
hier: Abwägung nach öffentlicher Auslegung bzw. Veröffentlichung des Planentwurfs  
gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und Sat-  
zungsbeschluss

BauPlanA Nr. 52 vom 24. September 2025

VA Nr. 71 vom 30. September 2025

Vorlage: BV/1118/2021-2026

- 11 Lärmaktionsplan 4. Runde;  
Abwägung der Ergebnisse der Öffentlichkeitsbeteiligung und Beschluss als Satzung

VA Nr. 72 vom 09. Oktober 2025

Vorlage: BV/1133/2021-2026

- 12 Änderung der Geschäftsordnung für den Rat, den Verwaltungsausschuss, die Rats-  
ausschüsse und die nach besonderen Rechtsvorschriften gebildeten Ausschüsse der  
Stadt Jever;  
Antrag der FW-Fraktion vom 30. August 2025

VA Nr. 71 vom 30. September 2025

Vorlage: AN/1121/2021-2026

- 13 Anfragen und Anregungen

- 14 Schließen des öffentlichen Teiles der Sitzung

Jever, den 29.09.2025

Jan Edo Albers  
Bürgermeister