

Wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

Ratssitzung Nr. 23 am 09. Oktober 2025

1.	Verwaltungsausschuss Nr. 71 vom 30. September 2025
1.1.	Projekt „Naturkieker-Biodiversitätsverbund Oldenburger Land“; hier: Vorstellung Sachstand und Ausblick in die Etablierungsphase
	<p>1. Die Stadt Jever beteiligt sich am Projekt „Naturkieker“ - Biodiversitätsverbund Oldenburger Land, Etablierungsphase Landkreis Friesland und schließt die vorgelegte Kooperationsvereinbarung mit der Oldenburgischen Landschaft.</p> <p>2. Der finanzielle Beitrag der Stadt Jever in Höhe von jeweils 2.400 € / Jahr wird im Haushalt 2026 sowie in den jeweils vier folgenden Haushaltsjahren bis 2030 eingestellt.</p>
1.2.	3. Änderung des Flächennutzungsplanes 2009 der Stadt Jever (Bereich ökologisches Baugebiet); hier: Vorstellung des Vorentwurfes und Beschlussfassung über das weitere Verfahren
	<p>1. Dem im Bau- und Planungsausschuss am 24.09.2025 vorgestellten Vorentwurf für die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes 2009 der Stadt Jever und der damit einhergehenden Vergrößerung des Geltungsbereiches wird zugestimmt. Der künftige Geltungsbereich ist dem beigefügten Lageplan zu entnehmen.</p> <p>2. Die Verwaltung wird beauftragt, mit diesem Vorentwurf das gesetzlich vorgesehene Beteiligungsverfahren nach § 3 Abs. 1 und 2 BauGB sowie nach § 4 Abs. 1 und 2 BauGB durchzuführen.</p>
1.3.	Bebauungsplan Nr. 45 II "Am Wangertief/Hooksieler Tief" - 2. Änderung der textlichen Festsetzungen für einen Teilbereich; hier: Aufstellungsbeschluss
	<p>1. Der Verwaltungsausschuss der Stadt Jever beschließt die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung der 2. Änderung der textlichen Festsetzungen für einen Teilbereich des Bebauungsplans Nr. 45 II „Am Wangertief / Hooksieler Tief“ im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung gemäß § 2 Abs. 4 BauGB zum Zweck der Wohnraumschaffung. Die zeichnerische Darstellung des Änderungsbereiches ist Bestandteil dieses Beschlusses.</p> <p>2. Dem vorgestellten Vorentwurf wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt die notwendigen Schritte für die Durchführung dieses Bebauungsplanänderungsverfahrens durchzuführen.</p>
1.4.	Verbindliche Prüfung von Standorten für Windenergieanlagen in Jever durch militärische Behörden; Antrag der FW-Fraktion vom 04. September 2025
	<p>Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung, Straßen, Umwelt Landwirtschaft und Landschaft soll sich in einer seiner nächsten Sitzungen inhaltlich mit dem Antrag der FW-Fraktion vom 04.09.2025 befassen, die aktuelle Potenzialflächen</p>

	<p>Analyse für den weiteren Windkraftanlagenausbau im Bereich Jever vor einer finalen Entscheidung zu den möglichen Potenzialflächen bzw. Standorten von WKA einer verbindlichen Prüfung durch die entsprechenden Behörden militärischer Belange zu unterziehen.</p> <p>Der Antrag wurde abgelehnt.</p>
1.5.	Versteigerung von Fundfahrrädern im Rahmen der Veranstaltung "Fahrradtag"
	<p>Die Versteigerung der Fundfahrräder soll zukünftig bei der Veranstaltung „Fahrradtag“ stattfinden. Die Einnahmen aus der Versteigerung sollen den Dorfgemeinschaften zur Verfügung gestellt werden.</p>
1.6.	Nordsee-Reisepass - Aufstellung von Stempelboxen; Antrag der FDP-Fraktion vom 18. Mai 2025
	<p>Die Verwaltung wird beauftragt, anstelle von Stempelboxen in der Natur, in Absprache mit der TANO eine Stempelbox bei der Tourist-Info Jever aufzustellen. Weitere mögliche Kooperationspartner für Stempelstellen/-boxen / Verkaufsstellen sollen angeschrieben und auf das Angebot aufmerksam gemacht werden.</p>
1.7.	Erstellung eines Stadtführers sowie Informationsmaterialien über die Stadt Jever in leichter Sprache; Gemeinsamer Antrag der SPD-Fraktion und Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 11. September 2024
	<p>Die Verwaltung wird beauftragt, Informationsmaterial über die Stadt Jever in leichter Sprache in Zusammenarbeit mit einer entsprechenden (Fach-)Agentur zu erstellen.</p>
1.8.	Konzept "Winterzeit in Jever"
	<p>Die Verwaltung wird beauftragt, das in der Sitzung des Ausschusses für Kultur, Tourismus, Freizeit, Sicherheit und Ordnung am 04.09.2025 vorgestellte und der Niederschrift als Anlage beigefügte Konzept „Winterzeit in Jever“ schrittweise umzusetzen.</p> <p>Der Antrag der FDP-Fraktion vom 01. Dezember 2023 auf Durchführung eines Kunst-Handwerker-Weihnachtsmarktes wird als erledigt betrachtet.</p>
2.	Verwaltungsausschuss Nr. 72 vom 09. Oktober 2025
	<p>Keine wichtigen Beschlüsse, die öffentlich bekannt zu machen sind.</p>