

Vorlagen-Nr.: BV/188/2010	
Vorlage-Art: Beschlussvorlage	Datum: 11.06.10
Fachdienst Bauen, Planen und Umwelt	Ansprechpartner/in: Herr Hagestedt

Beratungsfolge:		
Gremium:	Datum:	Status:

Ausschuss für Stadtplanung, Stadtentwicklung und Verkehr	24.03.2010	Ö
--	------------	---

Verwaltungsausschuss		N
----------------------	--	---

Unterschriften:			
Sachbearbeiter/in	Fachdienstleiter	Mitzeichner/in	Bürgermeisterin

Beratungsgegenstand:

Bebauungsplan Nr. 57 "Schillerstraße" - 1. Änderung eines Teilbereiches - ; hier: Vorstellung des Vorentwurfes

Sachverhalt:

Der Rat der Stadt Jever hat in seiner Sitzung am 25.02.2010 den Aufstellungsbeschluss für die 1. Änderung eines Teilbereiches des Bebauungsplanes Nr. 57 „Schillerstraße“ gefasst.

Planungsziel dieses Bebauungsplanes ist die Innenverdichtung durch Ausweisung einer Fläche als allgemeines Wohngebiet und der Anpassung der Bestandsnutzung durch die Änderung eines allgemeinen Wohngebietes in ein Mischgebiet.

Das Planungsbüro Diekmann & Mosebach hat mittlerweile einen Vorentwurf für die 1. Änderung erarbeitet. Herr Mosebach wird diesen im Rahmen der Sitzung des Planungsausschusses vorstellen.

Beschlussvorschlag:

Der von dem Planungsbüro Diekmann & Mosebach vorgestellte Vorentwurf wird zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird gebeten, mit diesem Vorentwurf das frühzeitige Öffentlichkeits- und Beteiligungsverfahren (§§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB) durchzuführen.