
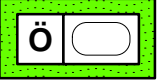
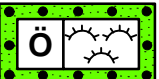













Legende/Nutzungen

-  Flächen für Gemeinbedarf
Zweckbestimmung: Dorfgemeinschaftshaus
-  öffentliche Grünfläche
Zweckbestimmung: Sportanlage
-  öffentliche naturnahe Grünfläche
Zweckbestimmung: Wallhecke, bzw.
Erhalt von Bäumen und Sträuchern
-  private Grünfläche
Zweckbestimmung: Erhalt von Bäumen
und Sträuchern
-  private Grünfläche
Zweckbestimmung: Wiese oder Gartenland
-  Einfahrtbereich
-  Ein- und Ausfahrt
-  Überbaubare Grundstücksfläche
-  nachrichtliche Darstellung:
Wallhecke gem. §§ 33 NNatG
-  II
Zahl der Vollgeschosse im Bestand
-  Abgrenzung des Satzungsbereiches
-  Erwerbsgrundstück
Ortsbürgerverein
ca. 4.485 qm

Hinweis

Die oben aufgeführten und im Plan dargestellten Planzeichen entfalten keinen normativen Charakter bzw. sind nicht als Festsetzungen i. S. des § 9 Abs. 1 BauGB zu werten. Diese dienen der Orientierung und zur Klarstellung der in der Satzung geregelten Sachverhalte.

Lageplan zur Außenbereichssatzung gem. § 35 Abs. 6 BauGB

"Dorfgemeinschaftshaus/
Sportanlage Sandelermöns

Maßstab 1 : 1.000

Planteam **WMW** GmbH & Co. KG
Donnerschwer Str. 90. 26123 Oldenburg

Tel.: 0441-361363-0
Fax: 0441-361363-63

19.03.2012