

<b>Vorlagen-Nr.: BV/0170/2011-2016</b>	
<b>Vorlage-Art: Beschlussvorlage</b>	<b>Datum: 22.06.12</b>
<b>Fachdienst Finanzen und Liegenschaften</b>	<b>Ansprechpartner/in: Frau Albers</b>

**Beratungsfolge:**

<b>Gremium:</b>	<b>Datum:</b>	<b>Status:</b>
Ausschuss für Finanzen und Liegenschaften	02.07.2012	Ö
Verwaltungsausschuss	10.07.2012	N
Rat der Stadt Jever	19.07.2012	Ö

**Unterschriften:**

<b>Sachbearbeiter/in</b>	<b>Fachdienstleiter</b>	<b>Mitzeichner/in</b>	<b>Bürgermeisterin</b>

**Beratungsgegenstand:**

**Ausbau der Anton-Reling-Straße / Kiebitzstraße; Abrechnung der Maßnahme als Straßenausbaubeitragsmaßnahme**

**Sachverhalt:**

Ein Teilbereich der Anton-Reling-Straße von der Tilsiter Str. bis zur Memeler Str. wurde bereits 1964/65 endausgebaut, Erschließungsbeiträge wurden erhoben. Während in diesem Bereich für die jetzige Maßnahme deshalb nur Straßenausbaubeiträge erhoben werden können, wäre im Bereich Tilsiter Straße bis Danziger-Straße die Erhebung von Erschließungsbeiträgen möglich.

Dadurch würde die anstehende Maßnahme (Memeler Str. bis Danziger Str. - siehe Abschnittsbildungsbeschluss) in 2 getrennt abzurechnende Anlagen mit Anliegeranteilen von 75 bzw. 90 % zerfallen.

Laut Auskunft des Fachanwaltes der Stadt wirft die aus Rechtsgründen vorzunehmende Abspaltung des Teilbereichs Tilsiter Str. bis Memeler Str. wegen der geringen Teillänge von nur ca. 100 m erhebliche rechtliche Bedenken auf.

Er empfiehlt aufgrund der vorstehenden Besonderheiten, die gesamte Anlage nach Straßenausbaubeitragsrecht abzurechnen.

Zu beachten ist allerdings, dass sich der städtische Anteil dadurch mindestens um 60.000 €

erhöhen würde.

Dieses sollte im Interesse der Rechtssicherheit und der „Befriedung“ der Gesamtsituation jedoch in Kauf genommen werden.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Veranschlagung im Haushalt:

ja

nein

**Beschlussvorschlag:**

***Die Ausbaumaßnahme „Anton-Reling-Straße/Kiebitzstraße von der Danziger-Str. bis zur Memeler Str.“ wird als Straßenausbaumaßnahme mit einem Beitragssatz von 75% (Anliegerstraße) abgerechnet.***

**Anlagen:**

**BV\_170\_2011-2016**