

Vorlagen-Nr.: BV/0202/2011-2016	
Vorlage-Art: Beschlussvorlage	Datum: 30.08.12
Fachbereich 2	Ansprechpartner/in: Herr Rüstmann

Beratungsfolge:		
Gremium:	Datum:	Status:

Ausschuss für Kultur, Tourismus, Sport, Freizeit und Wirtschaftsförderung	13.09.2012	Ö
---	------------	---

Verwaltungsausschuss	18.09.2012	N
----------------------	------------	---

Unterschriften:			
Sachbearbeiter/in	Fachdienstleiter	Mitzeichner/in	Bürgermeisterin

Beratungsgegenstand:

Vermarktung städtischer Gewerbegebiete; Antrag der FDP-Fraktion vom 03. April 2012

Sachverhalt:

Die FDP-Fraktion hat mit Datum vom 03. April 2012 den Antrag gestellt, die Stadt Jever möge die Vermarktung ihrer Gewerbeflächen intensivieren. Dieses gelte insbesondere vor dem Hintergrund der zu erwartenden steigenden Nachfrage durch die Inbetriebnahme des Jade-Weser-Ports. In diesem Zusammenhang halte man die Bereitstellung zusätzlicher Mittel für die Nutzung externer Vertriebsstrukturen für sinnvoll.

Der Verwaltungsausschuss hat dann in seiner Sitzung am 17. April entschieden, dass der Fachausschuss sich mit dem Antrag befassen soll.

Inhaltlich ist zu dem Antrag auszuführen, dass sich eine intensivere Vermarktung in der Vergangenheit kaum ausgezahlt hätte, da die Gewerbeflächen in Jever über kein Alleinstellungsmerkmal verfügen und sich von den zahlreichen konkurrierenden Angeboten in nichts unterscheiden. Von daher ergaben sich Ansiedlungserfolge in der Regel auch nur aus einem örtlichen Bezug des Investors bzw. persönliche Verbindungen.

Es mag sein, dass sich für die Zukunft durch den Jade-Weser-Port größere Marktchancen ergeben und Jever auch für auswärtige Investoren interessant wird. Bevor man hierzu jedoch voreilige Entscheidungen trifft, sollte ein Fachmann gehört werden.

Aus diesem Grund ist der vormalige Wirtschaftsförderer des Landkreises Friesland und

jetzige Marketing Manager der JadeBay GmbH, Herr Frank Schnieder, zur nächsten Sitzung eingeladen worden. Herr Schnieder wird in der Sitzung aus seiner langjährigen Erfahrung heraus die Marktchancen der jeverschen Gewerbegebiete beurteilen und Handlungsempfehlungen für die Zukunft geben.

Beschlussvorschlag:

ohne

Anlagen: Antrag