

Berechnungen

Stand 13.11.2012

zu § 4: Mensanutzungsentgelt:

geschätzte Herstellungskosten 247.000 Euro,
geschätzter Anteil der auf die Stadt Jever entfallenden Investitionskosten bzw.
des zu finanzierenden Betrages = ein Drittel der Herstellungskosten
abgerundet = 82.000 Euro

Vollamortisation in 20 Jahren, Verzinsung 2% (Halbwert)

Tilgung je Jahr 4.100,00 Euro (82.000 € / 20 Jahre)

Zinsen je Jahr 820,00 Euro (82.000 € / 2 x 2%)

4.920,00 Euro / 12 Monate => **410 Euro** monatliches Mensanutzungs-
entgelt.

=====

zu § 5: Mensanutzungskosten:

Basis

ein Drittel der Gesamtnutzfläche Mensa im Verhältnis zur Nutzfläche der Elisa-Kauffeld-
Oberschule

$1/3 \times 189,02 \text{ qm} / 5.947,74 \text{ qm} \times 100 = 1,06\%$ Flächenanteil der Stadt Jever, abgerundet
1%.

1. Gas- bzw. Wärmelieferung:

Haushaltsansatz 2013 Arbeitskosten Brutto ~ 38.700 € x 1% / 12 = ~ 32 €mtl.

2. Wasser, Abwasser, Regenwasser:

Wasser:

Haushaltsansatz 2013 Brutto ~ 500 €

Abwasser:

Haushaltsansatz 2013 Brutto ~ 1.800 €

Regenwasser:

Haushaltsansatz 2013 Brutto ~ 6.400 €

insgesamt ~ 8.700 € x 1% / 12 = ~ 7 €mtl.

3. Strom:

Haushaltsansatz 2013 Arbeitskosten Brutto ~ 15.400 € x 1% / 12 = ~ 13 €mtl.

4. sonstige anfallende Nutzungskosten:

Grundsteuer und Straßenreinigung

Haushaltsansatz 2013 Brutto ~ 300 €

Gebäudeversicherung

Haushaltsansatz 2013 Brutto ~ 4.400 €

Abfallbeseitigung

Haushaltsansatz 2013 Brutto ~ 5.700 €

Reinigungsmittel

2013 geschätzt ~ 200 €

