

<b>Vorlagen-Nr.: BV/0688/2011-2016</b>	
<b>Vorlage-Art: Beschlussvorlage</b>	<b>Datum: 29.08.14</b>
<b>Fachdienst Bauen, Planen und Umwelt</b>	<b>Ansprechpartner/in: Herr Hagestedt</b>

<b>Beratungsfolge:</b>		
<b>Gremium:</b>	<b>Datum:</b>	<b>Status:</b>

Ausschuss für Stadtplanung, Stadtentwicklung und Verkehr	03.09.2014	Ö
--	------------	---

Verwaltungsausschuss	16.09.2014	N
----------------------	------------	---

Rat der Stadt Jever	25.09.2014	Ö
---------------------	------------	---

<b>Unterschriften:</b>			
<b>Sachbearbeiter/in</b>	<b>Fachdienstleiter</b>	<b>Mitzeichner/in</b>	<b>Bürgermeister</b>

**Beratungsgegenstand:**

**Geplantes Sanierungsgebiet IV "Lohne/Schlachte/Hooksweg" - Aufnahmeverfahren in das Städtebauförderungsprogramm;  
hier: Beschluss des Rates über die Absicht, die städtebauliche Entwicklungsmaßnahme durchzuführen**

**Sachverhalt:**

Das Quartier „Lohne / Schlachte / Hooksweg“ ist von erheblichen städtebaulichen Missständen gekennzeichnet. Die durchgeführten „Vorbereitenden Untersuchungen“ haben ergeben, dass eine Reihe von Substanz- und Funktionsschwächen vorliegen.

Für die Revitalisierung des Quartiers bedarf es daher einer umfassenden städtebaulichen Erneuerungsmaßnahme, die sowohl die Privatgrundstücke als auch die öffentlichen Räume berücksichtigt. Die Eckpunkte des Erneuerungskonzeptes, einschließlich der beabsichtigten Maßnahmen und der Kosten- und Finanzierungsübersicht wurden im Ausschuss bereits vorgestellt.

Damit die notwendige städtebauliche Erneuerung finanziell zu bewältigen ist, hat die Stadt Jever beschlossen, sich um die Aufnahme in das Städtebauförderungsprogramm - Programmkomponente „Städtebaulicher Denkmalschutz“ zu bemühen. Hierfür ist gemäß

Bekanntmachung des Niedersächsischen Ministeriums für Soziales, Gesundheit und Gleichstellung vom 27.05.2014 ein Bündel von Antragsunterlagen einzureichen, das unter anderem folgenden Punkt umfasst:

- *Beschluss des Rates über die Absicht der Gemeinde, die in dem Antrag bezeichnete städtebauliche Erneuerungsmaßnahme durchzuführen.*

Dieser Beschluss ist vor der Einreichung der Antragsunterlagen zu fassen.

**Beschlussvorschlag:**

***Die Stadt Jever beabsichtigt für das Gebiet „Lohne / Schlachte / Hooksweg“ eine städtebauliche Erneuerungsmaßnahme durchzuführen.***

***Hierfür soll die Aufnahme in das Städtebauförderungsprogramm - Programmkomponente „Städtebaulicher Denkmalschutz“ beantragt werden.***