

Vorlagen-Nr.: BV/0862/2011-2016	
Vorlage-Art: Beschlussvorlage	Datum: 19.02.15
Abteilung 4: Bauen und Stadtentwicklung	Ansprechpartner/in: Herr Größ

Beratungsfolge:

Gremium:	Datum:	Status:
Bau-, Feuerwehr-, Straßen-, Umwelt-, Landwirtschafts- und Landschaftsausschuss	25.02.2015	Ö

Verwaltungsausschuss	03.03.2015	N
----------------------	------------	---

Unterschriften:

Sachbearbeiter/in	Abteilungsleiter	Mitzeichner/in	Bürgermeister

Beratungsgegenstand:

**Ausbauplanung des Baugebietes Bebauungsplan Nr. 99 " Südlicher Friesenweg";
hier: Vorstellung durch das Planungsbüro Thalen Consult**

Sachverhalt:

Nachdem das städtebauliche Entwicklungskonzept für den Bereich südlich Südergast / Friesenweg am 19.11.2013 zustimmend zur Kenntnis genommen wurde, hat die Firma Heino Frerichs Bauunternehmen GmbH, den ersten Schritt in die Richtung Umsetzung des Entwicklungskonzeptes unternommen und einen Bebauungsplan für den südlichen Friesenweg, Bebauungsplan 99, aufstellen lassen. Die Firma ist Erschließungsträger und plant 16 Baugrundstücke inklusive der notwendigen Erschließungsanlagen.

Die Ausbauplanung wird vom Planungsbüro Thalen Consult in der Sitzung des Bauausschusses vorgestellt.

Es ist ein Beschluss über den Straßenaufbau, die Straßenbeleuchtung und der gesamten Ausbauplanung des Bereiches zu fassen.

Beschlussvorschlag:

Die Ausbauplanungen des Baugebietes Bebauungsplanes 99 „Südlicher Friesenweg“ werden, wie durch das Planungsbüro vorgestellt, zustimmend zur Kenntnis genommen.

Der Straßenaufbau und die Straßenbeleuchtung werden wie vorgestellt ausgeführt.