

Vorlagen-Nr.: BV/0999/2011-2016		
Vorlage-Art: Beschlussvorlage	Datum: 03.09.2015	
	Ansprechpartner/in: Herr Hagedstedt	
Gremium:	Datum:	Status:
Ausschuss für Stadtplanung, Stadtentwicklung und Verkehr	09.09.2015	Ö
Verwaltungsausschuss	15.09.2015	N

Sachbearbeiter/in	Abteilungsleiter	Mitzeichner/in	Bürgermeister
--------------------------	-------------------------	-----------------------	----------------------

Beratungsgegenstand:

**2. Änderung des Flächennutzungsplanes 2009 der Stadt Jever;
hier: Abwägung nach frühzeitiger Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
und Auslegungsbeschluss**

Sachverhalt:

Der Verwaltungsausschuss hat in seiner Sitzung am 14.04.2015 die Einleitung des Aufstellungsverfahrens für die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes 2009 in Verbindung mit der Einleitung des Aufstellungsverfahrens des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 100 „Sondergebiet Biogas Alt-Moorwarfen“ beschlossen.

Das frühzeitige Beteiligungsverfahren für die Öffentlichkeit und die Behörden gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 Baugesetzbuch ist in der Zeit vom 10. bis zum 28. August 2015 durchgeführt worden.

Während von der Öffentlichkeit keinerlei Stellungnahmen eingegangen sind, wurden von den Behörden und Trägern öffentlicher Belange insgesamt 10 Stellungnahmen eingereicht, davon 3 ohne Hinweise oder Anregungen.

Die Abwägungsvorschläge zu diesen Stellungnahmen wurden vom Planungsbüro Diekmann & Mosebach erarbeitet und liegen dieser Beschlussvorlage an. Über die Abwägungsvorschläge zu diesen Stellungnahmen ist ein Beschluss zu fassen.

Gleichzeitig ist ein Beschluss über die Auslegung des Entwurfs der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes 2009 gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch zu fassen (Auslegungsbeschluss) und die Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

Beschlussvorschlag:

- 1. Der Verwaltungsausschuss beschließt die dieser Beschlussvorlage beigefügten Abwägungsvorschläge zu den während der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) eingegangenen Anregungen und Hinweisen.**
- 2. Der Verwaltungsausschuss beschließt die öffentliche Auslegung des Entwurfs der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes 2009 nebst Begründung und Umweltbericht gemäß § 3 Abs. 2 BauGB (Auslegungsbeschluss) und die Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.**

Anlagen:

- Gegenüberstellung der Stellungnahme und der dazu erarbeiteten Abwägungsvorschläge