

## Amtliche Bekanntmachung Öffentliche Sitzung

**Gremium:** Ausschuss für Stadtplanung, Stadtentwicklung  
und Verkehr  
**Sitzungstermin:** Mittwoch, den 27.04.2016, um 16:30 Uhr,  
**Sitzungsort:** Graf-Anton-Günther-Saal im Rathaus

### Tagesordnung:

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ausschussmitglieder
- 3 Feststellen der Beschlussfähigkeit
- 4 Feststellen der Tagesordnung
- 5 Einwohnerfragestunde - Sitzungsunterbrechung -

### Zuständigkeit des Verwaltungsausschusses:

- 6 Bebauungsplan Nr. 102 "Service-Wohnen an der Mühlenstraße" mit örtlichen Bauvorschriften;  
hier: Abwägung nach frühzeitiger Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB und frühzeitiger Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: BV/1176/2011-2016
- 7 Gestaltungssatzung der Stadt Jever für das Sanierungsgebiet IV "Lohne/Schlachte/Hooksweg" - örtliche Bauvorschrift -;  
hier: Abwägung nach frühzeitigem Teilnahmeverfahren, Vorstellung der Begründung und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: BV/1141/2011-2016
- 8 Sanierungsgebiet Jever IV "Lohne, Schlachte, Hooksweg";  
hier: Vorstellung einer möglichen Bebauung des ehemaligen Mattenlagers der Fa. Kückens am Hooksweg  
Vorlage: BV/1177/2011-2016

- 9 Verkehrssituation in der Schlachte;  
Geschwindigkeits- und Gewichtsbeschränkungen für Lkw  
Antrag der SPD-Fraktion vom 6. April 2016  
Vorlage: AN/1170/2011-2016
- 10 Errichtung von Windkraftanlagen im Bereich der Stadt Jever;  
Moratorium bis zur Vorlage von verlässlichen Studien über mögliche gesundheitliche  
Beeinträchtigungen durch Windkraftanlagen  
Antrag der FDP-Fraktion vom 7. April 2016  
Vorlage: AN/1172/2011-2016

**Zuständigkeit des Rates:**

- 11 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 100 "Sondergebiet Biogas Alt-Moorwarfen";  
hier: Beschlussfassung des Durchführungsvertrages  
Vorlage: BV/1175/2011-2016

**Eigene Zuständigkeit:**

- 12 Genehmigung des Protokolls Nr. 36 vom 02.03.2016 - öffentlicher Teil -
- 13 Mitteilungen der Verwaltung
- 14 Anfragen und Anregungen
- 15 Schließen der öffentlichen Sitzung

Jever, den 18.04.2016

Jan Edo Albers  
Bürgermeister