

Vorlagen-Nr.: BV/599/2008	
Vorlage-Art: Beschlussvorlage	Datum: 11.06.10
Fachdienst Bauen, Planen und Umwelt	Ansprechpartner/in: Herr Hagestedt

Beratungsfolge:		
Gremium:	Datum:	Status:

Ausschuss für Stadtplanung, Stadtentwicklung und Verkehr	28.05.2008	Ö
--	------------	---

Verwaltungsausschuss	03.06.2008	N
----------------------	------------	---

Unterschriften:			
Sachbearbeiter/in	Fachdienstleiter	Mitzeichner/in	Bürgermeisterin

Beratungsgegenstand:

**Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der Stadt Jever;
hier: Vorstellung des Vorentwurfes der Fortschreibung des Landschaftsplanes**

Sachverhalt:

Im Rahmen der Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der Stadt Jever war auch beschlossen worden, den vorliegenden Landschaftsplan aus dem Jahre 1997 fortzuschreiben. Der Landschaftsplan ist gemäß § 6 Nds. Naturschutzgesetz zur Vorbereitung der Bauleitplanung der Gemeinden erforderlich und erlangt nur zusammen mit den Festsetzungen des Flächennutzungsplanes Rechtswirksamkeit.

Die Fortschreibung wurde vom Planungsbüro Diekmann & Mosebach erarbeitet und im Arbeitskreis zur Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes mehrfach bis zur Vorentwurfsreife behandelt.

Den Vorentwurf der Fortschreibung des Landschaftsplanes wird das Planungsbüro Diekmann & Mosebach im Rahmen dieses Tagesordnungspunktes vorstellen.

Beschlussvorschlag:

Der Vorentwurf für die Fortschreibung des Landschaftsplanes der Stadt Jever wird zur Kenntnis genommen.

Die Verwaltung wird beauftragt, mit dem Vorentwurf der Fortschreibung des Landschaftsplanes zusammen mit dem Vorentwurf des neuen Flächennutzungsplanes die frühzeitige Öffentlichkeits – und Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch durchzuführen.