

Zweckverband Schlossmuseum Jever – Schlossplatz 1 – 26441 Jever



Stadt Jever
Der Bürgermeister
Am Kirchplatz 11
26441 Jever

Stadt Jever · 26441 JEVER			
Eing.: 15. Juni 2018			

Schlossplatz, 26441 Jever
Telefon 04461 – 969 35 - 0
Fax 04461 – 969 35 - 99

<http://www.schlossmuseum.de>

info@schlossmuseum.de

01.06.2018

**Antrag auf Sanierungsmittel aus den Fördermitteln des Sanierungsgebietes IV
der Stadt Jever
hier: Sanierung des Baudenkmals Mühlenscheune - Arbeiten 2019 und 2020**

Sehr geehrter Herr Albers,

laut Kostenschätzung zum Sanierungskonzept des Architekturbüros Tonndorf sind für eine umfangreiche Sanierung der Mühlenscheune Kosten in Höhe bis zu 158.926,29 € (ohne Kosten für Unvorhergesehenes) zu Grunde zu legen. Die Sanierung soll in 2 Bauabschnitten in den Jahren 2019 und 2020 erfolgen.

Im kommenden Jahr soll das Dach der Mühlenscheune gemäß Sanierungskonzept saniert werden. Hierfür sind folgende Kosten vom Architekturbüro Tonndorf prognostiziert worden:

Gerüstbauarbeiten, Summe netto	5.248,00 €
Dachdeckerarbeiten, Zimmerarbeiten, Summe netto	99.796,50 €
Summe netto:	105.044,50 €
zzgl. Unvorhergesehenes ca. 5,0 %	<u>5.252,23 €</u>
Gesamtkosten netto:	110.296,73 €
zzgl. Mehrwertsteuer 19,0 %	<u>20.956,38 €</u>
Gesamtkosten brutto:	131.253,11 €

zzgl. zur Rundung: 146,89 €

Gesamtkosten 2019: 131.400,00 €

An diesen Gesamtkosten würde sich der Landkreis Friesland mit einem Betrag in Höhe von 32.850,00 Euro beteiligen. Ich beantrage hiermit, den verbleibenden Betrag in Höhe bis zu 98.550,00 Euro aus Sanierungsmitteln der Städtebauförderung für das Sanierungsgebiet Jever IV zu übernehmen.

Für das Jahr 2020 würden dann noch die übrigen Arbeiten gemäß Sanierungskonzept des Architekturbüros Tonndorf in Angriff genommen, einschl. Herstellung einer behindertengerechten Toilette im Bereich der Mühlenscheune.

Demnach würden folgende Kosten für 2020 entstehen:

Bauhaupt-, Tischlerarbeiten, Summe netto	9.170,00 €
Sanitär-, Elektroarbeiten, Summe netto	7.230,00 €
Heizungsarbeiten Werkstatt, Summe netto	5.000,00 €
Anstricharbeiten, Summe netto	7.107,00 €

Summe netto: 28.507,00 €

zzgl. Unvorhergesehenes ca. 5,0 % 1.425,35 €

Gesamtkosten netto: 29.932,35 €

zzgl. Mehrwertsteuer 19,0 % 5.687,15 €

Gesamtkosten brutto: 35.619,50 €

zzgl. zur Rundung: 380,50 €

Gesamtkosten 2020: 36.000,00 €

An diesen Gesamtkosten würde sich der Landkreis Friesland mit 9.000,00 Euro beteiligen, so dass ich die Übernahme des verbleibenden Restbetrages von 27.000,00 Euro aus Sanierungsmitteln beantrage.

Mit freundlichem Gruß



Prof. Dr. Antje Sander

Kopie: Landkreis Friesland