

**Baubericht 15/ 2016-2021
für den Berichtszeitraum vom 29. Oktober 2018
bis 12. Dezember 2018**

1. Tiefbau

1.1 Neubau der Sportanlage Jahnstraße

Für die Maßnahme erfolgt bis zum Frühjahr die Fertigstellungspflege.

1.2 Endausbau Dannhalmsburg und Haraldstraße

Für beide Maßnahmen steht im Frühjahr noch die Begrünung an.

1.3 Erstausbau Gewerbegebiet Mitte

Nach der Verlegung der Regen- und Schmutzwasserkanäle, einschließlich der Hausanschlüsse und Straßenabläufe, wurde die bituminöse Baustraße eingebaut. Parallel wurden die Versorgungsleitungen verlegt.

1.4 Paul-Sillus-Schule

Der behindertengerechte Zugang vom Schulhof zur Turnhalle wurde gepflastert. Der behindertengerechte Zugang vom Gehweg am Dannhalmsweg zum Schulhof wurde angelegt.

2. Hochbau

2.1 Kindergarten Schurfenser Weg

Die Planungsmaßnahmen sind abgeschlossen und der Bauantrag wurde gestellt..

2.2 Feuerwache Cleverns

Das Planungsbüro ermittelt die weiteren Grundlagen und bereitet die Ausschreibungen vor.

3. Bauleitplanung

3.1 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 T

Der Entwurf zur Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 T „Sport- und Freizeitzentrum, Teilbereich Tennisanlage“ hat gemäß § 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB vom 03.09. bis zum 05.10.2018 öffentlich ausgelegen. Der abschließende Satzungsbeschluss soll in dieser Sitzung erfolgen.

3.2 Lärmaktionsplan

Der Lärmaktionsplan ist mit seiner Bekanntmachung seit dem 11.11.2018 rechtswirksam.

4. Umwelt

4.1 Fällungen im Stadtgebiet

Aufgrund der nicht mehr zu gewährleistenden Stand- und Verkehrssicherheit wurden im Zeitraum der 48. KW vom 26.11 – 30.11.2018 Baumfällarbeiten an den Bäumen im Pommernweg, Tulpenweg, an der Duhms Graft und den Karl-Jaspers-Anlagen veranlasst und durchgeführt.

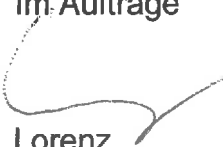
Die Bäume litten an schwerem Befall von Brandkrustenpilz und Riesenporling, welche die Standsicherheit ohne große äußerliche Auffälligkeiten schwer beeinträchtigten. Nach abwägen der möglichen Maßnahmen zur Erhaltung der Vitalität der einzelnen Bäume kam nur eine Fällung in Frage.

Die Fällungen Am St. Annentor wurden durchgeführt aufgrund der unzureichenden Standortfaktoren der Bäume für diese Lage, da sie zu großkronig sind um sich in einer solch engen Straße entfalten zu können. Eine adäquate Neupflanzung mit standortgerechten Bäumen / Gehölzen ist in Vorbereitung

II. Bauanträge einschl. Anzeigeverfahren nach § 62 NBauO

	Neubauten	Um-/Anbauten	Garagen	Sonstiges
gewerblich	2 14 WE	2	./.	./.
öffentlich	1	./.	./.	./.
privat	8 11 WE	3	11	./.

Im Auftrage


Lorenz