

Vorlagen-Nr.: BV/0972/2016-2021		
Vorlage-Art: Beschlussvorlage	Datum: 06.11.2019	
	Ansprechpartner/in: Herr Hagestedt	
Gremium:	Datum:	Status:
Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung, Straßen, Umwelt, Landwirtschaft und Landschaft	20.11.2019	Ö
Verwaltungsausschuss	03.12.2019	N

Sachbearbeiter/in	Abteilungsleiter	Mitzeichner/in	Bürgermeister
--------------------------	-------------------------	-----------------------	----------------------

Beratungsgegenstand:

**Sanierungsgebiet Jever IV "Lohne/Schlachte/Hooksweg";
hier: Antrag des Zweckverbandes Schlossmuseum Jever auf Gewährung von Sanierungsmitteln für die abschließende Sanierung des Schlachtmühlenensembles und Sachstandsbericht**

Sachverhalt:

Der Zweckverband Schlossmuseum Jever als Träger des Schlachtmühlenensembles hat mit Schreiben vom 17.10.2019 einen Antrag auf die Gewährung von Sanierungsmitteln für den Einbau eines barrierefreien, behindertengerechten WC-Raumes, für die noch nicht sanierten Fenster, Türen und Tore sowie die Überarbeitung des Fassadenmauerwerkes gemäß dem vorliegenden Sanierungs- und Modernisierungskonzept gestellt.

Gemäß einer vorliegenden Kostenschätzung fallen für diese Maßnahmen Gesamtkosten in Höhe von maximal 41.000,00 Euro an. Der Landkreis Friesland beteiligt sich an diesen Kosten zu einem Viertel mit maximal 10.250,00 Euro. Für den verbleibenden Restbetrag bis in Höhe von 30.750,00 Euro werden Sanierungsmittel beantragt. Bei der Schlachtmühle und der dazugehörigen Mühlenscheune als Museum handelt es sich um Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen, so dass eine Förderung bis zu 100 % möglich ist. Da die Notwendigkeit der denkmalgerechten Sanierung des Mühlenensembles einschließlich der Mühlenscheune auch im Rahmen der Vorbereitenden Untersuchung durch den Planer festgestellt worden ist, sollte ein Zuschuss bis in Höhe des beantragten Betrages von 30.750,00 Euro bewilligt werden.

Für die Finanzierung stehen im Jahr 2020 ausreichende Mittel aus der Städtebauförderung zur Verfügung. Der Anteil der Stadt Jever für diese Maßnahme

beläuft sich auf 10.250,00 Euro und wurde mit den Anteilen von Bund und Land als Investivmaßnahme für das Haushaltsjahr 2020 angemeldet.

Frau Prof. Dr. Sander in ihrer Eigenschaft als Geschäftsführerin des Zweckverbandes Schlossmuseum wird im Rahmen der Ausschusssitzung einen Sachstandsbericht über die erfolgten Sanierungsmaßnahmen abgeben.

Finanzielle Auswirkungen:

Veranschlagung im Haushalt:

ja nein

I-Element 11.416002.525.001 SK 781 300

Beschlussvorschlag:

Der Antrag des Zweckverbandes Schlossmuseum vom 17.10.2019 auf Förderung des erforderlichen Maßnahmenpaketes für die abschließende Sanierung des Schlachtmühlenensembles aus Sanierungsmitteln wird bis in Höhe von 30.750,00 Euro stattgegeben.

Der Sachstandsbericht von Frau Prof. Dr. Sander wird zur Kenntnis genommen.

Anlagen:

- Antrag des Zweckverbandes Schlossmuseum Jever vom 17.10.2019