

Vorlagen-Nr.: BV/0974/2016-2021		
Vorlage-Art: Beschlussvorlage	Datum: 07.11.2019	
	Ansprechpartner/in: Herr Rüstmann	
Gremium:	Datum:	Status:
Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung, Straßen, Umwelt, Landwirtschaft und Landschaft	20.11.2019	Ö
Verwaltungsausschuss	03.12.2019	N
Rat der Stadt Jever	12.12.2019	Ö

Sachbearbeiter/in	Abteilungsleiter	Mitzeichner/in	Bürgermeister
--------------------------	-------------------------	-----------------------	----------------------

Beratungsgegenstand:

Finanzierung Spielleitplanung; Auswahl der zu verkaufenden Spielplätze

Sachverhalt:

Die Stadt Jever hat es sich zum Ziel gesetzt, die Qualität der Spielplätze in der Stadt zu verbessern. Um dieses Ziel erreichen zu können, ist es erforderlich, zusätzliche Einzahlungen zu generieren. Deshalb ist ein Prinzip der angeschobenen Spielleitplanung, das Angebot zu verkleinern, um aus dem Verkauf der aufgegebenen Spielplätze die Verbesserung der verbliebenen Spielplätze zu finanzieren. Dazu macht die von den Gremien des Rates beschlossene Spielleitplanung konkrete Vorschläge. Es hat sich jedoch in den bisherigen Verfahrensschritten gezeigt, dass die Umsetzung der Maßnahmen aus der Spielleitplanung nicht immer die notwendige Akzeptanz im Rat findet, was insbesondere für die Aufgabe von Spielplätzen gilt. Aus diesem Grunde schlägt die Verwaltung vor, zukünftig einen anderen Weg zu beschreiten und bittet den Rat anhand der beigefügten Liste um Vorschlag, welche Spielplätze aufgegeben werden sollen. Die von der Spielleitplanung zur Aufgabe vorgesehenen Spielplätze sind farbig markiert.

Gleichzeitig sollte der Verwaltung der Auftrag erteilt werden, mit den Anliegern über die zur Disposition stehenden Spielplätze zu sprechen. Nach Durchführung der Gespräche wird die Verwaltung den Rat über die Ergebnisse informieren und um Entscheidung bitten.

Abschließend wird noch einmal darauf hingewiesen, dass aus den Verkaufserlösen eines aus der Auflösung von Spielplätzen entstandenen Baugrundstückes ca. 1-2 Spielplätze aufgewertet werden können. Sofern es nicht möglich ist, ein Einvernehmen über eine ausreichende Anzahl an aufzugebenden Spielplätzen zu erzielen, wird sich die Umsetzung der Spielleitplanung je nach Haushaltslage wohl verzögern.

Finanzielle Auswirkungen:

Veranschlagung im Haushalt: ja nein

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Jever schlägt folgende Spielplätze zur Aufgabe und Umwandlung in Bauplätze vor: ...

Die Verwaltung erhält den Auftrag, mit den jeweiligen Anliegern Gespräche über die Vorschläge des Rates zu führen.

Danach wird über die Vorschläge abschließend entschieden.

Anlagen:

Liste der Spielplätze