

## Amtliche Bekanntmachung Öffentliche Sitzung

**Gremium:** Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung, Straßen, Umwelt, Landwirtschaft und Landschaft  
**Sitzungstermin:** Mittwoch, den 27.11.2019, um 16:30 Uhr,  
**Sitzungsort:** Graf-Anton-Günther-Saal im Rathaus

### Tagesordnung:

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ausschussmitglieder
- 3 Feststellen der Beschlussfähigkeit
- 4 Feststellen der Tagesordnung
- 5 Einwohnerfragestunde - Sitzungsunterbrechung -

### Zuständigkeit des Verwaltungsausschusses:

- 6 Bebauungsplan Nr. 80 "Sondergebiet Verbrauchermarkt Bahnhofstraße/Adolf-Ahlers-Straße" 1. vorhabenbezogene Änderung im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB;  
hier: Vorstellung der aktuellen Umplanung; Abwägung nach frühzeitigem Beteiligungsverfahren und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: BV/0976/2016-2021
- 7 Bebauungsplan Nr. 108 "An den Schöfelwiesen Ost" mit örtlichen Bauvorschriften;  
hier: Abwägung nach frühzeitiger Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: BV/0977/2016-2021
- 8 Planung und Bau einer Regenrückhaltung im Zuge der Neugestaltung des Zentralen Omnibusbahnhofes zur Entlastung der Regenwasserkanalisation  
hier: Zustimmung zur entgeltwirksamen Baumaßnahme  
Vorlage: BV/0980/2016-2021

### Eigene Zuständigkeit:

- 9 Genehmigung des Protokolls Nr. 35 vom 20.11.2019 - öffentlicher Teil -
- 10 Mitteilungen der Verwaltung
- 11 Anfragen und Anregungen
- 12 Schließen der öffentlichen Sitzung

Jever, den 18.11.2019

Jan Edo Albers  
Bürgermeister