

<b>Vorlagen-Nr.: BV/751/2008</b>	
<b>Vorlage-Art: Beschlussvorlage</b>	<b>Datum: 11.06.10</b>
<b>Fachdienst Bauen, Planen und Umwelt</b>	<b>Ansprechpartner/in: Herr Hagestedt</b>

<b>Beratungsfolge:</b>		
<b>Gremium:</b>	<b>Datum:</b>	<b>Status:</b>

Ausschuss für Stadtplanung, Stadtentwicklung und Verkehr	29.10.2008	Ö
--	------------	---

Verwaltungsausschuss	04.11.2008	N
----------------------	------------	---

<b>Unterschriften:</b>			
<b>Sachbearbeiter/in</b>	<b>Fachdienstleiter</b>	<b>Mitzeichner/in</b>	<b>Bürgermeisterin</b>

**Beratungsgegenstand:**

**Bereich Altstadt-Quartier;**  
**hier: Abriss des Gebäudes "St.-Annen-Straße 9"**

**Sachverhalt:**

Die Stadt Jever hat zur Verwirklichung des Altstadt-Quartiers das Gebäude St.-Annen-Straße 9 erworben. Das Gebäude steht leer.

Es wird vorgeschlagen, das Gebäude abzureissen, um dort einen provisorischen Parkplatz anzulegen. Parkplätze sind in der Innenstadt rar. Die Abrisskosten einschl. Anlegung eines provisorischen Parkplatzes betragen ca. 25.000,- €. Das Grundstück weist eine Breite von 17,0 m auf bei einer Länge von 27 m. Damit reicht der Platz aus, um ca. 20 Einstellplätze zu realisieren.

Die Finanzierung der Abriss- und Herstellungskosten des provisorischen Parkplatzes wird z. Zt. geprüft.

Bei positivem Beschluss ist die Absprache mit der archäologischen Denkmalpflege erforderlich. Der Landkreis Friesland weist darauf hin, dass vor dem Abriss des Gebäudes ein Aufmaßplan mit Fotodokumentation des jetzigen Gebäudes gefertigt werden solle, um die Stadtgeschichte in diesem Bereich zu dokumentieren.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Veranschlagung im Haushalt:  
Finanzierungsmöglichkeiten werden geprüft

ja

nein

**Beschlussvorschlag:**

***Das Gebäude St.-Annen-Straße 9 wird kurzfristig abgerissen. An dieser Stelle wird ein provisorischer Parkplatz hergestellt für ca. 20 Fahrzeuge.***

***Die Verwaltung wird beauftragt, die Finanzierung dieser Maßnahme vorzubereiten und bei Finanzierbarkeit die Maßnahme durchzuführen.***