

SWG Jever und Friesland
Udo Albers
Sandelermöns Nr. 99
26441 Jever

Sandelermöns, 05.08.2020

An den
Rat der Stadt Jever
Am Kirchplatz

26441 Jever

Antrag:

- Gewerbegebiete Stadt Jever

Sehr geehrte Damen und Herren,

Die SWG Fraktion im Rat der Stadt Jever beantragt:

Die freien noch zur Verfügung stehenden Gewerbeflächen nach ihrer Wertigkeit und den Gewerblichen Nutzungsmöglichkeiten zu bewerten und entsprechen zu vermarkten.

Die Gewerbeflächen, Am Hillernsen Hamm, Am Bullhamm, Am Kreuzhamm nur noch für Betriebserweiterungen vorhandener Betriebe zur Verfügung zu stellen, sowie für Neuansiedlungen / Neugründungen solcher Gewerbebetriebe zu vergeben, deren Geschäftsausrichtung auf einen attraktiven (Publikumsverkehr / Präsentation / Suchverkehr) Standort zwingend angewiesen sind.

Die Gewerbeflächen Am Leeghamm sollten vorrangig für Gewerbeansiedlungen vergeben werden, deren Geschäftsausrichtung nicht auf öffentliches Interesse (Bauwirtschaft, Lagerhaltungswirtschaft, Industrie, Verwertung, etc.) angewiesen ist bzw. gezielt aufgesucht, kontaktiert werden.

In diesem Zusammenhang könnte auch eine Steuerung über den Verkaufspreis erfolgen. Obig genannte Flächen VK 20,- Euro / qm - letzt genannte Flächen 10,- Euro / qm.

i. A. Udo Albers, SWG - Fraktion