

Wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

Ratssitzung Nr. 29 am 11. März 2021

1.	Verwaltungsausschuss Nr. 73 vom 26. Januar 2021
1.1.	Erstausbau BP-Nr. 109 "An den Schöfelwiesen West"; hier: Vorstellung der Ausbauplanung und Ausschreibungsbeschluss
	<i>Der vom Planungsbüro Thalen Consult GmbH vorgestellten Ausbauplanung wird zugestimmt.</i> <i>Die Baumaßnahme ist öffentlich auszuschreiben.</i> <i>Hinsichtlich des vorhandenen Wendehammers am Friesenweg wird das Planungsbüro beauftragt, im Zuge des Endausbaus einen Gestaltungsvorschlag zu erarbeiten.</i>
1.2.	Ausbau der Memeler Straße 2. BA/Kolberger Straße 1.BA/Trakehner Straße; hier: Vorstellung der Ausbauplanung
	<i>Der vom Planungsbüro Thalen Consult GmbH vorgestellten Ausbauplanung für die Memeler Straße 2. BA, Kolberger Straße 1. BA und Trakehner Straße wird zugestimmt.</i> <i>Die Verwaltung wird beauftragt, mit diesem Ergebnis unter Berücksichtigung der gegenwärtigen Situation um das SARS-CoV-2-Virus (Coronavirus) und dem Infektionsgeschehen im Mai 2021 eine Anliegerinformation durchzuführen.</i> <i>Nach Durchführung der Anliegerinformation werden der endgültige Beschluss sowie der Ausschreibungsbeschluss gefasst.</i>
1.3.	Entwicklung eines Be- und Entlüftungskonzeptes für die jeverschen Grundschulen; Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 12. Januar 2021
	<i>Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung, Straßen, Umwelt, Landwirtschaft und Landschaft soll sich in einer seiner nächsten Sitzungen inhaltlich mit Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 12. Januar 2021 befassen, ein Be- und Entlüftungskonzept für die jeverschen Grundschulen zu entwickeln.</i>
1.4.	Entscheidung über die Annahme oder Vermittlung von Zuwendungen durch den Verwaltungsausschuss
	<i>Die für die Stadt Jever eingegangenen Spenden in Höhe von 3.528,15 Euro, die in die Zuständigkeit des Verwaltungsausschusses fallen, werden entsprechend der beigefügten Anlage gemäß § 111 Absatz 7 NKomVG angenommen.</i>
2.	Verwaltungsausschuss Nr. 74 vom 23. Februar 2021
2.1.	Erstellung von Quartals-Finanzberichten; Antrag der SPD-Fraktion vom 02. Februar 2021

	<p><i>Der Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Liegenschaften soll sich in einer seiner nächsten Sitzungen inhaltlich mit dem Antrag der SPD-Fraktion vom 02. Februar 2021 befassen, Quartals-Finanzberichte zu erstellen.</i></p> <p><i>Der Antrag wurde abgelehnt.</i></p>
2.2.	<p>Finanzielle Unterstützung für soziale Bereiche; Antrag der SWG-Fraktion vom 24. Januar 2021</p>
	<p><i>Der Antrag wurde zurückgezogen.</i></p>
2.3.	<p>Erschließung neuer Gewerbeflächen; Antrag der SWG-Fraktion vom 09. Februar 2021</p>
	<p><i>Der Antrag wurde zurückgezogen.</i></p>
2.4.	<p>Optimierung und Leistungssteigerung des Schienenpersonenverkehrs; Antrag der FDP-Fraktion vom 07. Februar 2021</p>
	<p><i>Der Ausschuss für Kultur, Tourismus, Freizeit, Sicherheit und Ordnung soll sich in einer seiner nächsten Sitzungen inhaltlich mit dem Antrag der FDP-Fraktion vom 07. Februar 2021 zur Optimierung und Leistungssteigerung des Schienenpersonenverkehrs befassen.</i></p> <p><i>Der Antrag wurde abgelehnt.</i></p>
2.5.	<p>Resolution zur Ächtung von Atomwaffen; Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 28. Januar 2021</p>
	<p><i>Der Verwaltungsausschuss soll sich in einer seiner nächsten Sitzungen inhaltlich mit dem Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 28. Januar 2021 befassen, eine Resolution zur Ächtung von Atomwaffen vorzubereiten.</i></p>
2.6.	<p>Beflaggung anlässlich des Christopher Street Days am 28. Juni; Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 28. Januar 2021</p>
	<p><i>Der Antrag wurde zurückgezogen.</i></p>
3.	<p>Verwaltungsausschuss Nr. 75 vom 02. März 2021</p>
3.1.	<p>3. Änderung des Flächennutzungsplanes 2009 der Stadt Jever im Zusammenhang mit der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 103 "Ökologisches Baugebiet bei der Gotteskammer"; hier: Aufstellungsbeschluss</p>
	<p><i>Der Verwaltungsausschuss beschließt, das Verfahren für die Aufstellung der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes 2009 der Stadt Jever einzuleiten.</i></p> <p><i>Ziel dieser 3. Änderung des Flächennutzungsplanes soll die Darstellung einer Wohnbaufläche sein. Der Geltungsbereich ist der dieser Beschlussvorlage beigefügten Übersichtskarte zu entnehmen.</i></p>
3.2.	<p>Bebauungsplan Nr. 103 "Ökologisches Baugebiet bei der Gotteskammer" mit örtlichen Bauvorschriften nach § 84 Abs. 3 NBauO; hier: Aufstellungsbeschluss</p>
	<p><i>Der Verwaltungsausschuss beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 103 „Ökologisches Baugebiet bei der Gotteskammer“ mit örtlichen Bauvorschriften.</i></p>

	<p>ten gemäß § 84 Abs. 3 NBauO.</p> <p>Ziel dieses Bebauungsplanes ist die Ausweisung eines allgemeinen Wohngebietes. Der Geltungsbereich ist der dieser Beschlussvorlage beigefügten Übersichtskarte zu entnehmen.</p>
3.3.	<p>1. Änderung der Gestaltungssatzung der Stadt Jever für das Sanierungsgebiet IV "Lohne / Schlachte / Hooksweg" - örtliche Bauvorschrift -, hier: Abwägung nach frühzeitigem Beteiligungsverfahren und Auslegungsbeschluss</p>
	<p>1. Der Verwaltungsausschuss der Stadt Jever beschließt die diesem Beschlussvorschlag beigefügten Abwägungsvorschläge zu den während der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) eingegangenen Anregungen und Hinweise.</p> <p>2. Der Verwaltungsausschuss beschließt die öffentliche Auslegung des Entwurfs der 1. Änderung der Gestaltungssatzung der Stadt Jever für das Sanierungsgebiet IV „Lohne / Schlachte / Hooksweg“ nebst Begründung (Auslegungsbeschluss) gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und die förmliche Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.</p>
3.4.	<p>Ökologisches Baugebiet; Vermarktungsstrategie</p>
	<p>Der beschriebenen Vorgehensweise wird zugestimmt. Die Verwaltung erhält den Auftrag, für die Bebauung des Kerngebietes des alten Sportplatzes einen Architektenwettbewerb durchzuführen. Nach Abschluss des Architektenwettbewerbs soll die Stadt Jever eine Akquise für eine entsprechende Genossenschaft durchführen.</p>
3.5.	<p>Bauvorhaben Mühlenstraße 37-41; Vorstellung des Vorhabens und Zustimmung der Stadt Jever</p>
	<p>Die Stadt Jever erteilt ihr Einvernehmen zu der Baumaßnahme „Mühlenstraße 37-41“ und den notwendigen Befreiungen vom Bebauungsplan Nr. 28 II, Teilbereich II „Mühlenstraße / Grashausweg / Herrenbleiche, 1. Änderung.</p>
3.6.	<p>Sachstandsbericht zum Moorland; Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 28. Januar 2021</p>
	<p>Die Verwaltung soll gemäß Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 28. Januar 2021 in einem der nächsten Sitzungen des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung, Straßen, Umwelt, Landwirtschaft und Landschaft einen Sachstandsbericht zum Moorland geben.</p>
3.7.	<p>Entwicklung eines Be- und Entlüftungskonzeptes für die jeverschen Grundschulen; hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 12. Januar 2021</p>
	<p>Der Berücksichtigung eines Lüftungskonzeptes bei der Planung der Paul-Sillus-Schule wird zugestimmt. Bei den übrigen Schulen ist abzuwarten, bis es hinsichtlich der Effektivität von Lüftungsanlagen gegen Viruslasten wissenschaftlich abgesicherte Empfehlungen gibt.</p>

3.8.	Planung und Bau einer Regenrückhaltung im Zuge der Neugestaltung des Zentralen Omnibusbahnhofes zur Entlastung der Regenwasserkanalisation hier: Sachstandsbericht
	<i>Zur Kenntnis genommen.</i>
3.9.	Änderung der Anzeigensicht für "Öffentliche Ausschreibungen" über die Zentrale Vergabestelle der Stadt Schortens; Antrag der SWG-Fraktion vom 14. Februar 2021
	<i>Die SWG-Fraktion erklärt ihr Einverständnis zur internen Klärung des Sachverhaltes mit der Stadt Schortens durch den Bürgermeister.</i>

zu 1.4.:

Es sind nachfolgende Spenden, die in die Zuständigkeit des Verwaltungsausschusses fallen, bei der Stadt Jever eingegangen:

Name	Zweck	Datum	Betrag/ Wert (€)	Zuständig- keit
Malerbetrieb J. Krüger GmbH, Herr Alf Krüger, Drostenstraße 7-9, 26441 Jever	Sachspende für den Container der Skateranlage im Dr.-Fritz-Blume-Weg	07.10.2020	778,15 €	VA (Ö) 26.01.2021
Oldenburgische Landesbank, Stau 15-17, 26122 Oldenburg	Geldspende für Sitzbänke	25.11.2020	1.000,00 €	VA (Ö) 26.01.2021
August-Desenz-Drehorgel-Stiftung Richard-Strauß-Weg 2 26386 Wilhelmshaven	Geldspende für die Einrichtung eines Spiele- und Bücherfundus in der Kindertagesstätte Schurfenser Weg	07.12.2020	400,00 €	VA (Ö) 26.01.2021
Volksbank Jever e.G., Schlossplatz 3, 26441 Jever	Geldspende aus dem Reinertrag des VR-Gewinnsparens 2020 der Kindertagesstätte Schützenhofstraße	17.12.2020		VA (Ö, die Summe soll nicht genannt werden)