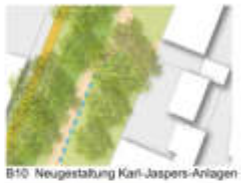
B. Bauliche Maßnahmen
Wallanlagen





B4 Neuanlage Ringpromenade Wallanlagen



B10 Neugestaltung Karl-Jaspers-Anlagen



B4.2 Neugestaltung Aussichtsplattform am Wasser



B11 Umgestaltung Schlosserplatz



B4.3 Neubau Radweg



B12 Sophienstift



B5 Überarbeitung der Grafien



B6 Möblierung der Wallanlagen



B7 Neugestaltung Spiel- und Aufenthaltsanlässe



B8 Neugestaltung Vorplatz Touristeninformation



B9 Gestaltung Bunkerplatz

RAHMENPLAN WALLANLAGEN

WP / WoltersPartner Stadtplaner GmbH

PLANERGRUPPE OBERHAUSEN

STADT JEVER ECHT FRIESISCH NAH.



B 4

Neuanlage Ringpromenade

Likes	Dislikes	Kommentare
23	2	0

– Trennung von Fuß- und Radweg
– Wege sollen, dort wo es der Baumbestand zulässt, geschwungen verlaufen
– Oberfläche wird als wassergebundene Decke geplant

Anregungen aus dem Bürgerforum	Umgang
Einheitliche Gestaltung der Wege und des Belags; Spiegellampen zur Beleuchtung	Anregung wird gefolgt. Beleuchtungstyp wird in der Objektplanung ausgewählt.
Schaffung von grünen Inseln in Form von Hecken, Sträuchern und Kräutern als Rückzugsorte für Tiere.	Anregung wird gefolgt. Details werden in der Objektplanung festgelegt.
Schaffung von Picknickflächen.	Anregung wird gefolgt. Es werden Tisch-Bank-Kombinationen vorgesehen.



B 5

Neubau Radwege

Likes	Dislikes	Kommentare
26	6	1

– Oberflächengestaltung mit hellem, abgestreutem Asphalt

Kommentare aus der Online-Beteiligung	Umgang
Der Übergangsbereich zwischen den Straßen „Am Wall“ und „Auf d. Dreesche“ als Querung der Wallanlagen sollte mitgedacht werden	Anregung wird gefolgt.

Anregungen aus dem Bürgerforum	Umgang
Radweg entlang der Uferstraßen (Elisabethufer / Von-Thünen-Ufer) bedenklich. Und bei Zone 20 nicht notwendig.	Anregung wird geprüft. Die Signatur des Radweges wird vorerst beibehalten, um die Systematik der funktionalen Trennung von Fuß- u. Radverkehr zu verdeutlichen.
Radweg entlang der Uferstraßen müsste breiter sein.	Anregung wird geprüft.
Radwegeverbindung zwischen der Schillerstraße und der Altstadt schaffen.	Anregung wird gefolgt.
Radverkehr zweispurig in der Prinzenallee führen. (Anm.: Es wird davon ausgegangen, dass ein gemeinsamer Fuß- und Radweg gemeint ist.)	Anregung wird nicht gefolgt, um die Systematik der funktionalen Trennung von Fuß- u. Radverkehr zu verdeutlichen.



N 4

Likes	Dislikes	Kommentare
10	17	1

Radweg entlang der Prinzengraft

- Die Radverbindung sollte in der Prinzenallee vorgesehen werden statt südlich der Graft. Der Weg ist breit genug um (wie jetzt auch) beide aufzunehmen.

N 2 - Radweg entlang der Prinzengraft	**Umgang**
Es würde reichen auf der Kreisamtseite den Fahrradverkehr auch zuzulassen. Die innen liegende Seite sollte ausschließlich den Fußgängern zugewiesen sein. Auch in Bezug auf die Wasservögel könnte hier mehr Ruhe einkehren. **2 Likes**	Um das System des getrennten Fuß- und Radverkehrs konsequent zu gestalten, wird nördlich der Graft nur Fußverkehr und südlich der Graft Radverkehr vorgesehen.

N 5

Radweg am Sophienstift

- Der Radweg ist entlang der Sophienstraße nicht sinnvoll. Auf der Straße gilt Tempo 30. Bei Nutzung der Prinzenallee durch den Radverkehr ist dieser Weg auch nicht notwendig.

Likes	Dislikes	Kommentare
17	9	0

Umgang
Der Anregung wird gefolgt.

N 6

Radweg entlang der Uferstraßen (Elisabethufer / Von-Thünen-Ufer)

- Der Radweg entlang der Graften ist aktuell nur in eine Fahrtrichtung nutzbar und für beide Richtungen zu schmal. Zudem gibt es entlang der Straße auch nur in eine der beiden Richtungen einen Radweg. Wenn an diese Stelle der Radverkehr verlegt werden soll, muss für ausreichend Platz in beide Fahrtrichtungen gesorgt werden.

Likes	Dislikes	Kommentare
0	0	0

Umgang
Laut Richtlinie des ADFC ist der geplante Radweg für einen 2-Richtungsverkehr ausreichend breit.

N 7

Radweg zwischen den Straßen „Am Wall“ und „Auf der Dreesche“

An dieser Stelle gibt es eine oft genutzte Radverbindung zwischen außerhalb des Graftenrings und der Altstadt. Hier sollte eine Möglichkeit für Radfahrer vorgesehen werden, da sonst die Gehwege genutzt werden.

Likes	Dislikes	Kommentare
12	11	0

Umgang
Der Anregung wird nicht gefolgt.

N 8

Straße „Am Wall“ für Radverkehr ertüchtigen

Im Augenblick wird der Geh-/Radweg entlang der Pferde- und Duhmsgraft (auf der Altstadtseite) viel durch Radfahrende genutzt, weil er deutlich attraktiver ist als der Weg auf der anderen Seite der Graften entlang der Hauptstraße (weg vom Kfz-Verkehr und deutlich kürzer). Wenn die Fahrräder in Zukunft dort nicht mehr fahren dürfen, werden sie eher Am Wall fahren wollen als unten am Elisabethufer, weil es als Ausweichstrecke deutlich besser ist. Diese Straße sollte deshalb für Fahrräder ertüchtigt werden (breitere Fahrstreifen als bisher zum Überholen/Ausweichen/Entgegenkommen). Wenn es diese Ausweichstrecke Am Wall nicht gibt, werden vermutlich trotzdem viele einfach weiter durch die Graften fahren und es wird zu Konflikten kommen.

Likes	Dislikes	Kommentare
16	9	0

Umgang
Die Straße Am Wall und weitere die Altstadt umfließende Straßen sind mit Klinkerstreifen gestaltet, so dass sie auch durch Radfahrer genutzt werden können. Eine Neugestaltung ist nicht vorgesehen.



B 6

Überarbeitung der Graften

Likes	Dislikes	Kommentare
26	2	0

- Erneuerung der Uferbefestigung durch bepflanzte Faschinen
- Entschlammung
- Umsetzung der Machbarkeitsstudie „Verbindung der Graften“

Anregungen aus dem Bürgerforum	**Umgang**
Befürwortung der Verbindung der Graften.	Anregung wird gefolgt.
Anregung, anfallendes Regenwasser von umliegenden Dachflächen in die Graften einzuleiten.	Anregung wird gefolgt.

N 11

Graften schützen

Die Graften und ihre Tiere sollten durch Bepflanzungen, Erdwälle oder kleine Zäune vor dem Autoverkehr geschützt werden.

Likes	Dislikes	Kommentare
7	0	1

N 10 - Graften schützen	Umgang
Ich möchte hinzufügen, dass auch der Radverkehr durch die angesprochenen Maßnahmen vom Autoverkehr geschützt werden kann und der Radweg damit um einiges attraktiver wird.	Der Anregung, die Graften durch Wälle oder Zäune zu schützen, wird insb. vor dem Hintergrund des Denkmalschutzes, nicht gefolgt. Die Planung sieht Neuanpflanzungen vor.

N 12

Insel in der Prinzengraft erhalten

Die Insel auf der Prinzengraft sollte unbedingt erhalten bleiben! Vielleicht könnte sogar noch eine zweite Insel auf der anderen Seite entstehen, damit sich die Wasservögel auch mal zurückziehen können. Bei der Planung sollte auch berücksichtigt werden dass die Tiere einen guten Zugang zu den Inseln finden. Sowie aus der Luft, als auch zu Wasser.

Likes	Dislikes	Kommentare
6	1	0

Umgang
Die Anregung wird tlw. gefolgt. Die Inseln bleiben erhalten. Weitere Inseln werden nicht vorgesehen.



B 7

Möblierung in den Wallanlagen

Likes	Dislikes	Kommentare
27	5	2

– Erhalt der vorhandenen Bänke
– Attraktive Einbindung der Bankstandorte
– Ergänzung mit Bank-Tisch-Kombinationen und Mülleimern mit Ascher

Kommentare aus der Online-Beteiligung	Umgang
Verweilorte dienen der Aufwertung des Stadtkerns. Jedoch sollte keine Gestaltung ähnlich der „Pop-ups“ am Kirchplatz (Anm. Alter Markt) erfolgen, da diese schnell unansehnlich werden.	Anregung wird gefolgt.
Verweilorte sollen nicht zu Partytreffpunkten werden und daher für jedermann einsehbar und gut beleuchtet sein. In dem Zusammenhang wird die Errichtung von nostalgischen Straßenlaternen angeregt. **2 Likes**	Anregung wird tlw. gefolgt. Vorhandene Beleuchtung wird erweitert.

Anregungen aus dem Bürgerforum	Umgang
Beibehaltung des vorhandenen Mobiliars und Ergänzung (z.B Mülleimer, Tische); Schaffung einer ansprechenden Umgebung; neue multifunktionale Tische (Schach).	Anregung wird gefolgt. Art der Tische wird in der Objektplanung ausgewählt.
Beleuchtung der Wege als On-Demand-System zur Verringerung der Lichtverschmutzung	Anregung wird im Rahmen der Objektplanung geprüft.
Historische Bereich durch Pläne o.Ä. sichtbar machen	Anregung wird gefolgt.



B 8

Likes	Dislikes	Kommentare
17	35	6

Neugestaltung Spiel- und Aufenthaltsanlässe

– Rückbau des vorhandenen Spielplatzes
– Errichtung eines neuen Spielplatzes mit Wasserfontänen auf dem ehem. Minigolf-Platz
– Aufenthaltsbereiche / Treffpunkte für Jugendliche mit Holzbalken

Kommentare aus der Online-Beteiligung	Umgang
Als Ergänzung wird die Errichtung eines Bouleplatzes vorgeschlagen. **2 Likes / 16 Dislikes**	Anregung wird gefolgt. Ein Boule-Platz wird auf der Schlachte integriert.
Eine Vergrößerung und Attraktivierung mit Wasserspiel wird befürwortet. Jedoch wird der Standort aufgrund des Baumbestandes (Verschattung, Verwitterung) als nicht geeignet angesehen. **4 Likes / 3 Dislikes**	Anregung wird nicht gefolgt. Durch die Entfernung eines Baumes wird die Einrichtung des Spielplatzes ermöglicht.
Keine direkten Aufenthaltsbereiche am Wasser aus Tier- und Umweltschutzgründen. **12 Likes**	Anregung wird gefolgt.
Die Errichtung eines gesicherten und eingegrünten Spielplatzes mit Abtrennung zur Graft ist in Ordnung. Ein Treffpunkt (insb. nachts) und Bolzplatz für Jugendliche bringt Unruhe und vermehrt Abfall und wird daher nicht begrüßt. **12 Likes**	Anregung wird gefolgt.
Eingezäunter Kinderspielplatz ohne Fontänen wird befürwortet. Aufgrund bestehender Müll und Lärmprobleme wird ein anderer Standort für eine Chillarea für Jugendliche erbeten. Dieser sollte ausgeleuchtet und eventuell Kamera überwacht sein. **3 Likes / 1 Dislike**	Anregung wird tlw. gefolgt.
Erhalt des Baums, der vom Kindergarten gepflanzt wurde.	Anregung wird gefolgt.

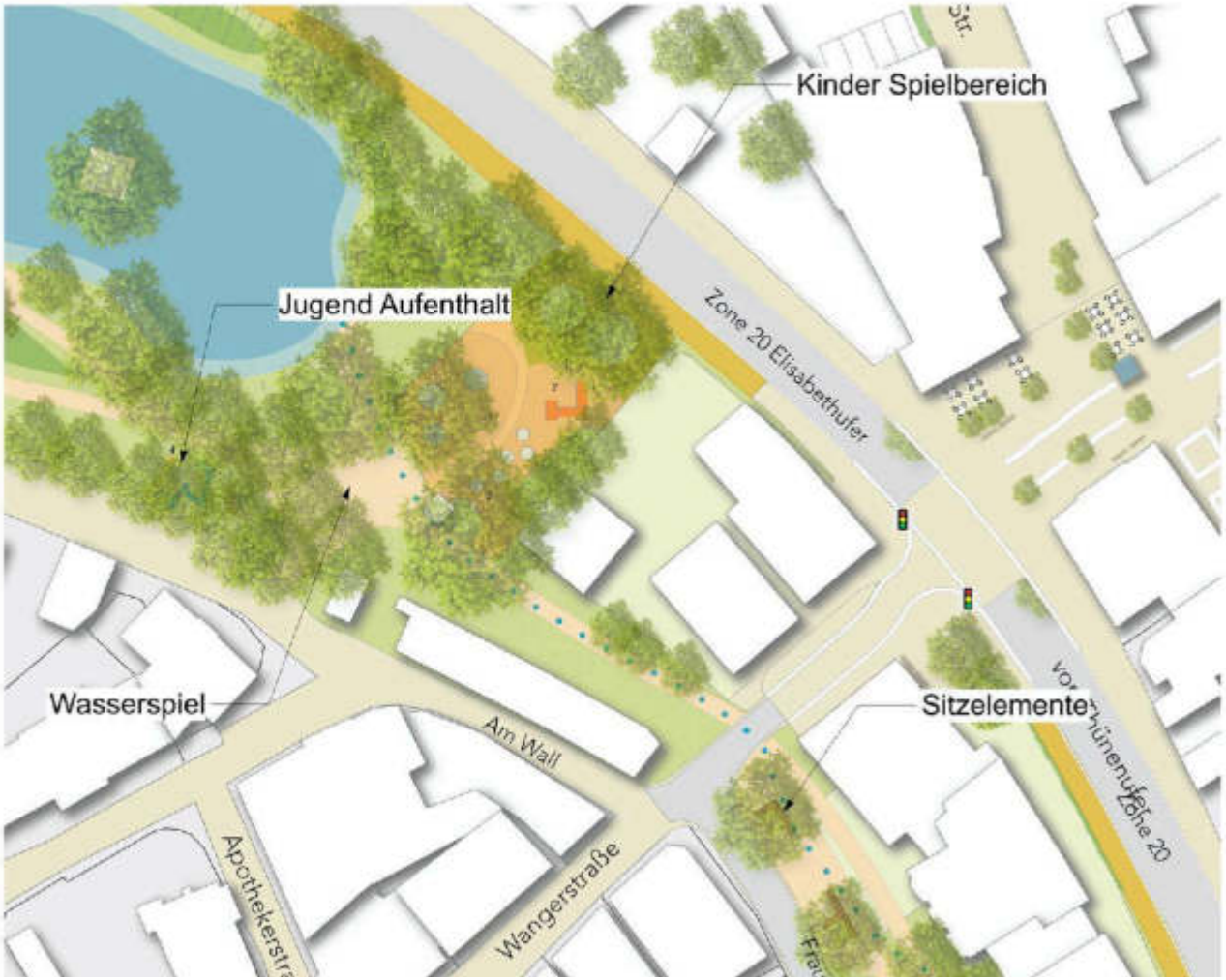


B 8

Neugestaltung Spiel- und Aufenthaltsanlässe

- Rückbau des vorhandenen Spielplatzes
- Errichtung eines neuen Spielplatzes mit Wasserfontänen auf dem ehem. Minigolf-Platz
- Aufenthaltsbereiche / Treffpunkte für Jugendliche mit Holzbalken

Anregungen aus dem Bürgerforum	**Umgang**
Flächen zusammen mit den Jugendlichen gestalten, um Wertschätzung zu erhöhen.	Anregung wird gefolgt. Es wird vorgeschlagen, die Kinder- und Jugendliche im Rahmen der Objektplanung einzubinden.
Keine Flächen und Treffpunkte für Jugendliche aufgrund der Müllproblematik.	Anregung wird nicht gefolgt. Die Wallanlagen sollen für alle Altersgruppen ein attraktiver Aufenthaltsort sein.
Attraktives Angebot wird begrüßt; Ergänzung mit Sportgeräten wird gewünscht	Anregung wird nicht gefolgt. Sportgeräte wurden in der ersten Beteiligungsphase mehrheitlich abgelehnt.
Zonieren des Spielplatzes u. gleichzeitig gemeinsame Nutzung wird begrüßt.	Anregung wird gefolgt.




1


2


3


4


4

Änderung der Planung: Der Bereich für den Aufenthalt der Jugend wird vom Graftenufer auf den ehem. Spielplatz verlagert.

ALTERNATIVER VORSCHLAG

WP / WoltersPartner Stadtplaner GmbH
PLANERGRUPPE OBERHAUSEN
STADT JEVER

N 13

Alternativer Standort Kinderspielplatz (Karl-Jaspers-Anlagen)

Likes	Dislikes	Kommentare
24	4	1

Als Alternative zum geplanten Kinderspielplatz an der ehemaligen Minigolfanlage könnte man hier einen schönen und hellen Spielplatz gestalten, bei dem der geplante Wasserlauf integriert und als Wasserspielplatz eingeplant wird. Die Möblierung dazu als Ergänzung und Aufenthaltsort.

N 13 - Alternativer Standort Kinderspielplatz (Karl-Jaspers-Anlagen)	**Umgang**
Auch hier könnte ich mit einen natürlichen Wasserspielplatz vorstellen, der sich entsprechend in die Natur einfügt ohne als Störfaktor wahrgenommen zu werden (Boote, Holzbaumhäuser o. ä.) Dennoch sollte auch hier ein Sicherheitskonzept berücksichtigt werden, welches verhindert, dass solche Plätze als Treffpunkte für Partylagerer werden (Gefahr der Vermüllung). **2 Likes**	Der Anregung wird nicht gefolgt. In den Karl-Jaspers-Anlagen ist eine Ergänzung von Kinderspiel denkbar. Eine Vollständige Verlagerung ist aufgrund des begrenzten Raums und des Baumbestandes eher ungünstig.



B 9

Likes	Dislikes	Kommentare
20	13	2

Neugestaltung des Vorplatzes an der Touristeninformation

- Freistellen der Denkmal- und Sichtbeziehungen
- Pflege des Bestandes
- Langfristig: Rückbau der Stellplätze und Etablierung eines grünen Stadtplatzes und Entree

Kommentare aus der Online-Beteiligung	Umgang
Ein Platz zum Verweilen vor der Info wird begrüßt. Allerdings sollte dies nicht zulasten aller Stellplätze erfolgen, da diese wichtig sind für kurze Wege zum Wochenmarkt. Eventuell könnte man nur Stellplätze für Elektroautos zulassen. **3 Dislikes**	Anregung wird vorerst gefolgt.
Der Bearbeitung der Bepflanzung wird zugestimmt. Die Stellplätze sollten aber zwingend erhalten bleiben (Stichwort: Marktbesuch, Touristen, innerstädtischer Einkauf, Gastronomie). **2 Likes / 2 Dislikes**	Anregung wird vorerst gefolgt.

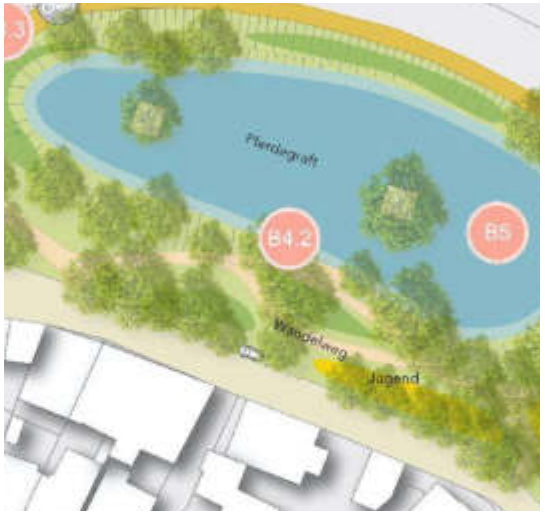


B 9

Neugestaltung des Vorplatzes an der Touristeninformation

- Freistellen der Denkmal- und Sichtbeziehungen
- Pflege des Bestandes
- Langfristig: Rückbau der Stellplätze und Etablierung eines grünen Stadtplatzes und Entree

Anregungen aus dem Bürgerforum	**Umgang**
Der Eintritt in die Wallanlagen sollte einladend gestaltet sein.	Anregung wird gefolgt.
Rückbau der Stellplätze wird begrüßt. Ein Umdenken wird notwendig.	Anregung wird langfristig gefolgt.
Erhalt der Stellplätze für Ältere und behinderte Menschen.	Anregung wird generell gefolgt.
Erhalt der Stellplätze aufgrund der hohen frequentieren insb. an Markttagen.	Anregung wird vorerst gefolgt.
Schaffung von alternativen Stellplätzen (z.B. Parkpalette).	Anregung wird nicht gefolgt.



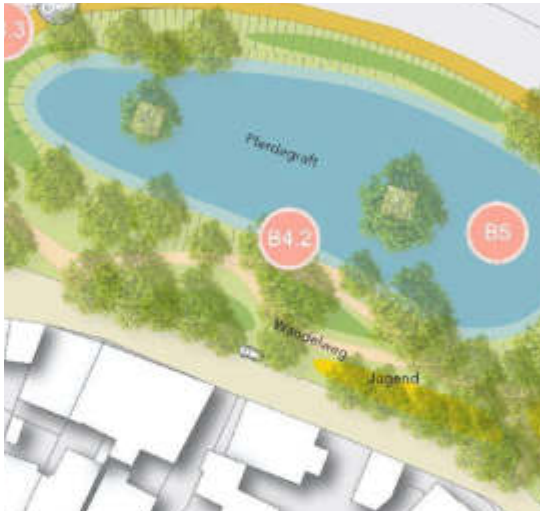
B 10

Likes	Dislikes	Kommentare
12	53	6

Neugestaltung Aussichtsplattform am Wasser

- Brücken-Steg über der Wasseroberfläche
- Ergänzende Bänke

Kommentare aus der Online-Beteiligung	Umgang
Die Plattform wäre mal etwas anderes, aber aufgrund der Müllproblematik müsste diese gute ausgeleuchtet und durch Kameras überwacht sein (Kontakt mit Polizei). 15 Likes / 2 Dislikes	Anregung wird nicht gefolgt.
Das Wasser als Lebens- und Rückzugsraum der Tiere. Durch die Plattform würden sich schutzlos fühlen und die Graft verlassen. Zudem gibt es bereits ein Müllproblem in den Graften / auf den Inseln. Dies würde durch den Steg gesteigert werden. 42 Likes / 2 Dislikes	Anregung wird gefolgt.
En muss ein Abstand zu den Tiere gewahrt bleiben. Die Plattform könnte Besucher dazu verleiten Gegenstände in die Graft zu werden. 13 Likes	Anregung wird gefolgt.
Die Ruhe der Tiere mit geschützt bleiben. Personen sollten nicht zum Müllwerfen durch die Plattform verführt werden. 4 Likes	Anregung wird gefolgt.
Teilweise sind die Tiere flugunfähig und die Graft gebunden. Die Pferdegraft ist schon heute vergleichsweise klein und sollte daher nicht verkleinert werden. Die Graften liegen bereits heute tief, so dass sich gut einsehbar sind. Zudem würde das Müllproblem zunehmen. 3 Likes	Anregung wird gefolgt.
Die vorhandene Plattform wird bereits heute für Partys genutzt, was zur Ruhestörung, Vermüllung und Vandalismus führt. Daher sollten überhaupt keine neuen Aufenthaltsbereiche an sämtlichen Graften entstehen. 2 Likes	Anregung wird tlw. gefolgt. Heutiger Aussichtspunkt wird saniert.



B 10

Neugestaltung Aussichtsplattform am Wasser

- Brücken-Steg über der Wasseroberfläche
- Ergänzende Bänke

Anregungen aus dem Bürgerforum	**Umgang**
Beibehaltung des „Balkons“. Das Ausschwenken über die Wasserfläche passt nicht zum Charakter der Wallanlagen.	Anregung wird gefolgt.
Anregung, die Aussichtsplattform nicht zu bauen, da dadurch die Menschen noch näher an die Tiere herankommen würden.	Anregung wird gefolgt.
Zwar wäre der Steg attraktiv, jedoch könnte damit die Müllproblematik verstärkt und die Ruhezonen der Tiere beeinträchtigt werde.	Anregung wird gefolgt.



Änderung der Planung: Der Steg wird nicht weiter verfolgt. Der Balkon wird als Plattform vorgesehen, welche sich leicht über das Ufer schiebt.

ALTERNATIVER VORSCHLAG

WP / WoltersPartner Stadtplaner GmbH
PLANERGRUPPE OBERHAUSEN
STADT JEVER



B 11

Likes	Dislikes	Kommentare
27	0	1

Neugestaltung Bunkerplatz

– Erhalt des Bunkers

– Einfügen von Stellplätzen

– Oberflächengestaltung der Blumenstraße

Kommentare aus der Online-Beteiligung	**Umgang**
Der Bunker sollte noch mehr mit Frühjahrs- und Sommerblühern gestaltet werden. **1 Like / 2 Dislikes**	Anregung wird im Rahmen der Objektplanung geprüft.

Anregungen aus dem Bürgerforum	**Umgang**
Anregung, den Bunker zu erhalten und die Historie sichtbar zu machen (z.B Sitzgelegenheit auf Bunkerkante)	Anregung wird grundsätzlich gefolgt. Langfristige Standfestigkeit müsste im Rahmen der Objektplanung durch eine Bauwerksstatik geprüft werden.
Rückbau des Bunkers.	Anregung wird nicht gefolgt.
Ausweitung der Stellplätze rund um den Bunker.	Anregung wird nicht gefolgt.



B 12

Likes	Dislikes	Kommentare
25	5	2

Neugestaltung Karl-Jaspers-Anlagen

– Errichtung einer Wasserrinne zur Erinnerung an die ehem. Graft

– Aufstellung von Bank-Tisch-Kombinationen als Treffpunk und Picknickort

Kommentare aus der Online-Beteiligung	**Umgang**
Die Idee, die Graftenverbindungen nachvollziehbar zu machen, gefällt. Allerdings wird eine Planung gewünscht, die sich durch Naturbelassenheit besser in das Umfeld einfügt.	Anregung wird tlw. gefolgt. Die Art der Rinne wird im Rahmen der Objektplanung festgelegt.
Die Idee wird begrüßt, da dadurch eine beliebte Ruhezone enstehen könnte. Es wird noch weitere Bepflanzung gewünscht. **2 Dislikes**	Anregung wird gefolgt. Der genaue Umfang der Bepflanzung wird in der Objektplanung festgelegt

Anregungen aus dem Bürgerforum	**Umgang**
Anregung, die Wege wieder aufzuteilen und die „Graft“ mittig verlaufen zu lassen.	Anregung wird nicht gefolgt. Die Trassen der heutigen Wege werden beibehalten.
Graft anstatt mit einer Rinne mit Pflanzungen andeuten.	Anregung wird nicht gefolgt.
Radverkehr aus den Anlagen herausnehmen und über die Kleine Wasserpfortstraße führen.	Anregung wird nicht gefolgt.



B 13

Likes	Dislikes	Kommentare
27	3	1

Umgestaltung Schlosserplatz

- Vorrang für Besucher der Wallanlagen
- Reduzierung der Wege am Schlosserplatz; klare Wegeführung zur Fortführung der Wallanlagen
- Verkehrsberuhigung der Lindenallee

Kommentare aus der Online-Beteiligung	Umgang
Die Verbindung Karl-Jaspers-Anlagen / Schlosserplatz / Prinzengraft sollte optisch für die Stadtbesucher gut erkennbar sein. Idee: Aufstellung von Eingangstoren mit z.B. Rankgewächsen für die optische Ringeinbettung. Reduzierung der Wege auf dem Schlosserplatz und damit Konzentration auf das Denkmal wird begrüßt.	Anregung wird tlw. gefolgt. Der Idee der Eingangstore wird aufgrund der Denkmaleigenschaften nicht gefolgt.

Anregungen aus dem Bürgerforum	Umgang
Vorrang der Fußgänger im Straßenraum verdeutlichen.	Anregung wird gefolgt.
Historische Verkehrsführung der Lindenallee zur Verkehrsberuhigung wieder aufnehmen.	Anregung wird tlw. gefolgt. Die Lindenallee verbleibt in der heutigen Trasse, wird jedoch verkehrsberuhigt gestaltet
Lindenallee als ein „shared space“-Bereich.	Anregung wird tlw. gefolgt.

N 3

Sichtbare Verkehrsführung (Schlosserplatz)

- Der Verkehrsfluss für Fahrräder und die Übergänge für Radfahrer und Fußgänger sollte farblich markiert und ausgeschildert sein. Z.B. durch rote Markierungen auf dem Boden und Zebrastreifen.

Likes	Dislikes	Kommentare
0	0	0

Umgang
Der Anregung wird gefolgt. Die Wegebeläge im Übergangsbereich des Straßenraums werden dementsprechend gestaltet.



B 14

Likes	Dislikes	Kommentare
15	15	0

Sophienstift

– Rückbau und Verlagerung der Stellplätze

– Stärkung der Sichtbeziehung durch Rückschnitt an des Efeus an der Albanistraße und auf der Seite des Schlosses

Anregungen aus dem Bürgerforum	**Umgang**
Vollständiger Rückbau der Stellplätze am Eingang der Wallanlagen.	Anregung wird nicht gefolgt.
Neue Lage der Stellplätze aufgrund der Querung mit dem Radweg ungeeignet.	Anregung wird nicht gefolgt.

Änderung der Planung: Die Stellplätze bleiben erhalten. Der Radweg wird von hier bis zur Touristeninfo über die Straße geführt.