

<b>Vorlagen-Nr.: BV/829/2009</b>	
<b>Vorlage-Art: Beschlussvorlage</b>	<b>Datum: 11.06.10</b>
<b>Fachdienst Bauen, Planen und Umwelt</b>	<b>Ansprechpartner/in: Herr Röben</b>

<b>Beratungsfolge:</b>		
<b>Gremium:</b>	<b>Datum:</b>	<b>Status:</b>

Bau-, Feuerwehr-, Straßen-, Umwelt-, Landwirtschafts- und Landschaftsausschuss	11.02.2009	Ö
---	------------	---

Verwaltungsausschuss	03.03.2009	N
----------------------	------------	---

<b>Unterschriften:</b>			
<b>Sachbearbeiter/in</b>	<b>Fachdienstleiter</b>	<b>Mitzeichner/in</b>	<b>Bürgermeisterin</b>

**Beratungsgegenstand:**

**Theater Am Dannhalm;  
hier: Entscheidung über den Neubau einer Heizungsanlage**

**Sachverhalt:**

Die Bauarbeiten für den geplanten Umbau der Realschule des Landkreises Friesland werden nach den Sommerferien mit den Abbrucharbeiten des Flachdachbaues neben dem Theater Am Dannhalm beginnen. Im Zuge der Umbauarbeiten der Realschule wird auch die Heizungsanlage erneuert, die zur Zeit, über ein Fernwärmenetz, auch das Theater beheizt.

Da auch die Fernwärmeleitung von den Sanierungsarbeiten betroffen ist, wurde im Zuge der Aufstellung des Sanierungskonzeptes für das Theater ein Kostenvergleich für die Erneuerung der Fernwärmeversorgung und dem Bau einer eigenen Heizungsanlage durchgeführt.

Die Kosten für die Wiederherstellung der Fernwärmeleitungen und die Erweiterung der Heizungsanlage im Gebäude der Realschule wurden auf ca. 119.000,- € einschl. Nebenkosten geschätzt.

Die Kosten für eine eigene Heizungsanlage in einem kleinen Nebengebäude wurden einschl. Gebäude und Nebenkosten auf ca. 98.000,- € geschätzt.

Die Verwaltung schlägt die kostengünstigere Variante vor.

Mittel für den Neubau der Heizungsanlage wurden im Haushalt 2009 angemeldet.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Veranschlagung im Haushalt: ( x ) ja ( ) nein

Hhst.: 3310.940091.2 mit 98.000,- €

**Beschlussvorschlag:**

***Die Verwaltung wird beauftragt, die Planungen für den Neubau einer eigenen Heizungsanlage für das Theater Am Dannhalm zu betreiben und nach Vorliegen der Planung die Maßnahmen auszuschreiben.***