

<b>Vorlagen-Nr.:</b> MV/0294/2021-2026		
<b>Vorlage-Art:</b> Mitteilungsvorlagen	<b>Datum:</b> 30.09.2022	
<b>DER BÜRGERMEISTER</b>	<b>Ansprechpartner/in:</b> Herr Rüstmann	
<b>Gremium:</b>	<b>Datum:</b>	<b>Status:</b>
Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung, Straßen, Umwelt, Landwirtschaft und Landschaft	12.10.2022	Ö
Verwaltungsausschuss	25.10.2022	N

<b>Sachbearbeiter/in</b>	<b>Abteilungsleiter</b>	<b>Mitzeichner/in</b>	<b>Bürgermeister</b>
--------------------------	-------------------------	-----------------------	----------------------

### **Beratungsgegenstand:**

#### **Planungswettbewerb Ökologisches Baugebiet; Vorstellung der Entwürfe**

#### **Sachverhalt:**

Die Stadt Jever hat im Rahmen einer kooperativen Mehrfachbeauftragung einen Planungswettbewerb für das „Ökologische Baugebiet“ durchgeführt. Betreut wurde das Verfahren von der Deutschen Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft (DSK) aus Bremen. Seinen Abschluss fand das Verfahren am 01.09.2022 in einer Sitzung des Auswahlgremiums der Stadt Jever unter dem Vorsitz von Prof. Dr. Volker Droste, Architekt aus Oldenburg. In dieser Sitzung wurden dem Auswahlgremium drei Entwurfsideen für ein geplantes ökologisches Baugebiet auf dem ehemaligen Sportplatz an der Schützenhofstraße präsentiert. Die Entwurfsideen stammen von den Büros 9grad architektur BDA aus Oldenburg, Heimspiel Architekten Matzken Kampherbeek PartGmbH aus Münster und KAW architects and consultants aus Rotterdam/Groningen. Das Auswahlgremium bestand aus fünf Fachexpert:innen (Architekt:innen, Stadtplaner:innen und ein Landschaftsarchitekt) und sieben Sachexpert:innen (Vertreter:innen der Parteien, Bürgermeister Jan Edo Albers und der niedersächsische Minister für Umwelt, Energie, Bauen und Klimaschutz Olaf Lies). Nach ausführlicher Diskussion befand das Auswahlgremium, dass der Entwurf des Büros KAW architects and consultants das innovativste und robusteste Konzept für ein ökologisches Baugebiet in Jever bietet und insbesondere die Besonderheiten der örtlichen Landschaft herausstellt. In der Bauausschusssitzung werden die Entwürfe von Prof. Dr. Volker Droste der Öffentlichkeit vorgestellt.

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

Veranschlagung im Haushalt:  ja  nein

**Anlagen:**