Wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

Ratssitzung Nr. 6 am 06. Oktober 2022

1.	**Verwaltungsausschuss Nr. 11 vom 12. Juli 2022**
1.1.	**Auflegen eines Förderprogrammes zur Förderung von Mini-Photovoltaik-Anlagen; Begleitung des Förderprogrammes mit einer Aufklärungskampagne; Antrag der Gruppe SWG / FB vom 20. Juni 2022**
	Der Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Liegenschaften soll sich in einer seiner nächsten Sitzungen inhaltlich mit dem Antrag der Gruppe SWG / FB vom 20. Juni 2022 befassen und das aufzulegende Förderprogramm zur Förderung von Mini-Photovoltaik-Anlagen mit einer entsprechenden Aufklärungskampagne versehen.
2.	**Verwaltungsausschuss Nr. 12 vom 23. August 2022**
2.1.	**Einführung einer Zweitwohnungssteuer in Jever; Gemeinsamer Antrag der SPD-Fraktion und Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 13. Juli 2022**
	Der Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Liegenschaften soll sich in einer seiner nächsten Sitzungen inhaltlich mit dem gemeinsamen Antrag der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 13. Juli 2022 bezüglich der Einführung einer Zweitwohnungssteuer in Jever befassen.
2.2.	**Verkehrsmaßnahmen in der Anton-Günther-Straße**
	Die Verwaltung wird beauftragt, für den Bereich der Anton-Günther-Straße zwischen der Mühlenstraße und der Straße „Lindenallee“ gemäß § 45 Absatz 9 Sätze 1 und 3 der Straßenverkehrsordnung (StVO) eine Geschwindigkeitsreduzierung auf 30 km/h anzuordnen und für den Bereich „Lindenallee“ bis „Schlosserstraße“ eine vorbereitende Verkehrserhebung durchzuführen. In dem gesamten Bereich sollen zudem ein beidseitiges absolutes Halteverbot angeordnet und Fahrradpiktogramme aufgebracht werden.
2.3.	**Überprüfung der Verkehrssituation in der Carl-Woebcken-Straße; Antrag der CDU-Fraktion vom 07. März 2022**
	Die Verkehrssituation in der Carl-Woebcken-Straße bleibt aufgrund des geringen Gefahrenpotenzials unverändert. Eine Tempoanpassung sowie eine Veränderung der Verkehrsführung ist nicht notwendig.
2.4.	**Optimierung der Verkehrssicherheit am Bahnübergang Südergast / Moorlandsweg; Antrag der CDU-Fraktion vom 25. März 2021**
	Zum jetzigen Zeitpunkt wird keine weitere Optimierung der Verkehrssicherheit am Bahnübergang Südergast / Moorlandsweg vorgenommen.
2.5.	**Bezuschussung der Fassadenbeleuchtung am "Hof von Oldenburg"; Antrag der "Jacobus-Eden-Stiftung" vom 01. März 2022**
	Die Stadt Jever gewährt der „Jacobus-Eden-Stiftung“ für die Erneuerung der

	Fassadenbeleuchtung am „Hof von Oldenburg“ einen Zuschuss in Höhe von 10.669,53 Euro gemäß Kostenvoranschlag. *Der Antrag wurde abgelehnt.*
2.6.	**Förderung einer "Woche der Begegnung" im April 2023;** **Antrag des Arbeitskreises GröschlerHaus vom 05. Mai 2022**
	Die Stadt Jever gewährt dem Arbeitskreis GröschlerHaus für die Durchführung der „Woche der Begegnung“ im April 2023 einen Zuschuss in Höhe von 2.500,00 Euro. Die finanziellen Mittel in Höhe von 2.500,00 Euro sind mit dem Haushalt für das Haushaltsjahr 2023 bereitzustellen.
2.7.	**Ausstattung der jeverschen Grundschulen mit zusätzlichen iPads inklusive Zubehör;** **Antrag der CDU-Fraktion vom 06. August 2022**
	Der Ausschuss für Schule, Jugend, Soziales und Familie soll sich in einer seiner nächsten Sitzungen inhaltlich mit dem Antrag der CDU-Fraktion vom 06. August 2022 bezüglich der Ausstattung der jeverschen Grundschulen mit zusätzlichen iPads inklusive Zubehör befassen.
3.	**Verwaltungsausschuss Nr. 13 vom 13. September 2022**
3.1.	**Bebauungsplan Nr. 26 "Stadtmitte/Alter Markt";** **hier: Aufstellungsbeschluss für die 4. vereinfachte Änderung eines Teilbereichs im nördlichen Bereich des Alten Marktes**
	Der Verwaltungsausschuss beschließt die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 26 „Stadtmitte / Alter Markt“ im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB. *Der Geltungsbereich ist dem der Niederschrift beigefügten Lageplan zu entnehmen. Ziel und Zweck dieser Änderung des Bebauungsplanes ist es, die vor der Häuserzeile Alter Markt 1 bis 3 festgesetzten Verkehrsflächen mit den Zweckbestimmungen „Kundenparkplatz“ und „Außengastronomie mit Pavillon“ zu versehen.*
3.2.	**Bebauungsplan Nr. 40 "Friesenweg / Ibenweg" - 2. Änderung im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB mit örtlichen Bauvorschriften;** **hier: Aufstellungsbeschluss**
	Der Verwaltungsausschuss beschließt die Einleitung des Aufstellungsverfahrens für die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 40 „Friesenweg / Ibenweg“ mit örtlichen Bauvorschriften im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a Baugesetzbuch ohne die Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB. Die zeichnerische Darstellung des Geltungsbereiches ist Bestandteil dieses Beschlusses. *Ziel und Zweck der Planungsänderung ist eine verträgliche innerörtliche Verdichtung durch die Neufassung von Festsetzungen.*
3.3.	**Einziehung von Straßen gemäß § 8 des Niedersächsischen Straßengesetzes;**

	hier: Einziehung der Straßenzüge "Stichweg bei HausNr. 32, Langelandstraße" und „Schloßgang" (Teilbereich)
	Die Stadt Jever betreibt die Einziehung der Straßenzüge "Stichweg bei Haus Nr. 32, Langelandstraße" (Flur 10, Flurstück 188/2, Gemarkung Jever) und einen Teilbereich des „Schloßganges“ (Flur 7, Flurstück 449/1, Gemarkung Jever) gemäß § 8 des Nieders. Straßengesetzes (NStrG). Die zeichnerische Darstellung der einzuziehenden Bereiche ist Bestandteil dieses Beschlusses. Zunächst wird die Absicht der Einziehung gemäß § 8 Abs. 2 NStrG ortsüblich bekannt gemacht.
3.4.	**Widmung von Straßen gemäß § 6 des Niedersächsischen Straßengesetzes;** **hier: Widmung der Straßenzüge "Ludwig-Meinardus-Straße" (Teilbereich), „Hermann-Wilbers-Weg“ und „Schloßgang" (Teilbereich)**
	Der Verwaltungsausschuss der Stadt Jever beschließt, die in den beigefügten Plänen dargestellten Straßenzüge bzw. Teilbereiche von Straßenzügen wie folgt als Gemeindestraßen im Sinne des § 3 Abs. 1 Nr. 3 Nieders. Straßengesetz (NStrG) dem öffentlichen Verkehr gemäß § 6 Abs. 1 NStrG zu widmen: 1. *Ludwig-Meinardus-Straße (Teilbereich)* *Widmung des Flurstückes 36/110, Flur 6, Gemarkung Jever als öffentliche Straße* 2. *Ludwig-Meinardus-Straße (Teilbereich)* *Widmung des Flurstücks 36/119, Flur 6, Gemarkung Jever als öffentlicher Fußweg* 3. *Hermann-Wilbers-Weg* *Widmung der Flurstücke 196/10, 196/12, 196/14, Flur 10, Gemarkung Jever als öffentlicher Fuß- und Radweg* 4. *Schloßgang (Teilbereich)* *Widmung des Flurstücks 294/41, Flur 7, Gemarkung Jever als öffentlicher Fuß- und Radweg*
3.5.	**Vorschläge zur Energieeinsparung; Beschlussfassung**
	Den der Niederschrift als Anlage beigefügten Vorschlägen zur Energieeinsparung Nr. 1 bis 17 wird grundsätzlich mit der Maßgabe zugestimmt, zusätzlich die Beleuchtungsdauer der Straßenleuchten dahingehend anzupassen, dass die Straßenleuchten frühestmöglich morgens ab 06:00 Uhr einzuschalten und abends bereits ab 24:00 Uhr auszuschalten sind.
3.6.	**Steigende Energiekosten;** **Verlegung sämtlicher Ausschusssitzungen in das Graftenhaus;** **Antrag der Gruppe SWG / FB vom 21. August 2022**
	Die Gremien des Rates der Stadt Jever sollen sich inhaltlich mit dem Antrag der Gruppe SWG / FB vom 21. August 2022, sämtliche Ausschusssitzungen in das Graftenhaus zu verlegen, um zusätzliche Energieeinsparungseffekte herbeizuführen, befassen. *Der Antrag wurde abgelehnt.*

3.7.	**Steigende Energiekosten; Vorübergehende Aussetzung des Betriebs der Aula des Theaters Am Dannhalm; Antrag der Gruppe SWG / FB vom 21. August 2022**
	Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung, Straßen, Umwelt, Landwirtschaft und Landschaft soll sich hinsichtlich möglicher zusätzlicher Energieeinsparungsmaßnahmen inhaltlich mit dem Antrag der Gruppe SWG / FB vom 21. August 2022 bezüglich der vorübergehenden Aussetzung des Betriebs der Aula des Theaters Am Dannhalm befassen. *Der Antrag wurde abgelehnt.*
3.8.	**Einführung einer Freizeit- und Kulturkarte für Jever; Gemeinsamer Antrag der SPD-Fraktion und Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 30. August 2022**
	Der Ausschuss für Kultur, Tourismus, Freizeit, Sicherheit und Ordnung soll sich in einer seiner nächsten Sitzungen inhaltlich mit dem gemeinsamen Antrag der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 30.August 2022 bezüglich der Einführung einer Freizeit- und Kulturkarte für Jever („Jever-Card“) befassen.
3.9.	**Steigende Energiekosten; Befristete Absenkung der Grundsteuer B; Antrag der Gruppe SWG / FB vom 22. August 2022**
	Der Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Liegenschaften beschäftigt sich in einer seiner nächsten Sitzungen inhaltlich mit dem Antrag der Gruppe SWG / FB, die Haushalte und die Wirtschaft der Stadt Jever steuerlich über eine Absenkung der Grundsteuer B auf 300 Prozent befristet zu entlasten. *Der Antrag wurde abgelehnt.*
4.	**Verwaltungsausschuss Nr. 14 vom 27. September 2022**
4.1.	**Entwicklung neuer Baugebiete**
	Die Angelegenheit wird in die Fraktionen zurückverwiesen.
4.2.	**Entwicklung des Baumbestandes in der Schützenhofstraße; hier: Zustandsbericht und voraussichtliche Entwicklung**
	Zur Kenntnis genommen.
4.3.	**Bebauungsplan Nr. 40 "Friesenweg / Ibenweg" 2. Änderung im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB mit örtlichen Bauvorschriften; hier: Vorstellung des Vorentwurfs**
	Der von dem Planungsbüro HWPlan Stadtplanung vorgestellte Vorentwurf wird zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird gebeten, mit diesem Vorentwurf das frühzeitige Öffentlichkeits- und Beteiligungsverfahren (§§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB) durchzuführen.
4.4.	**Bebauungsplan Nr. 26 "Stadtmitte / Alter Markt" - 4. vereinfachte Änderung -; hier: Vorstellung des Entwurfs und Auslegungsbeschluss**

	Der von dem HWPlan Stadtplanung vorgestellte Entwurf wird zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird gebeten, mit diesem Vorentwurf das formelle Öffentlichkeits- und Beteiligungsverfahren (§§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB) durchzuführen.
4.5.	**Fahrradboxen am Bahnhof Jever;** **Entgeltordnung**
	Die der Niederschrift in der Anlage im Entwurf beigefügte Entgeltordnung für die Fahrradboxen der Stadt Jever am Bahnhof wird beschlossen.
4.6.	**Anschaffung eines neuen Drehleiterfahrzeugs für die Freiwillige Feuerwehr Jever;** **Ausschreibungsbeschluss**
	Die Verwaltung wird beauftragt, die Kommunale Wirtschafts- und Leistungsgesellschaft (KWL) zu ermächtigen, die Ausschreibung für das Drehleiterfahrzeug (DLKA 12/32) für die Ortswehr Jever vorzunehmen.
4.7.	**Bau einer Querung des Moorlandstiefs;** **Anregung des Herrn Lutz vom 05. Mai 2022**
	Die Anregung von Herrn Stephan Lutz, eine Querung des Moorlandstiefsauf Höhe der Straße „Am Dünkagel“ für Fußgängerinnen und Fußgänger sowie für Fahrradfahrerinnen und Fahrradfahrer zu errichten, wird nicht umgesetzt.
4.8.	**Anbringen von Piktogrammketten mit Fahrradsymbolen auf Haupt- und Verbindungsstraßen der Stadt**
	Die Verwaltung wird beauftragt, Piktogrammketten mit Fahrradsymbolen auf den Straßen „Ziegelhofstraße“, „Anton-Günther-Straße“, „Wittmunder Straße (von der Blauen Straße bis zur Normannenstraße)“ und „Mühlenstraße / von-Thünen-Ufer / Elisabethufer (bis Einmündung Schillerstraße)“ aufzubringen und dafür im Haushalt 2023 finanzielle Mittel in Höhe von circa 11.000 € zur Verfügung zu stellen. Zusätzlich sollen für entsprechende Hinweisschilder weitere 1.000 Euro im Haushalt 2023 eingeplant werden.
4.9.	**Einrichtung eines externen Abholterminals am Rathaus;** **Antrag der CDU-Fraktion vom 02. September 2022**
	Der Verwaltungsausschuss soll sich in einer seiner nächsten Sitzungen inhaltlich mit dem Antrag der CDU-Fraktion vom 02. September 2022 zur Einrichtung eines externen Abholterminals am Rathaus befassen.