

Vorlagen-Nr.: BV/866/2009	
Vorlage-Art: Beschlussvorlage	Datum: 11.06.10
Fachdienst Bauen, Planen und Umwelt	Ansprechpartner/in: Herr Hagestedt

Beratungsfolge:		
Gremium:	Datum:	Status:

Ausschuss für Stadtplanung, Stadtentwicklung und Verkehr	15.04.2009	Ö
--	------------	---

Verwaltungsausschuss	28.04.2009	N
----------------------	------------	---

Unterschriften:			
Sachbearbeiter/in	Fachdienstleiter	Mitzeichner/in	Bürgermeisterin

Beratungsgegenstand:

**Bebauungsplan Nr. 93 "Rahrdumer Straße/Südlich der Gotteskammer";
hier: Vorstellung des Vorentwurfes**

Sachverhalt:

Der Rat der Stadt Jever hat in seiner Sitzung am 17.09.2008 den Beschluss für die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 93 „Rahrdumer Straße/Südlich der Gotteskammer“ gefasst. Ziel dieses Bebauungsplanes ist die Festsetzung von Grünflächen, um das städtebauliche Ziel einer Zäsur zwischen der vorhandenen Siedlungsstruktur Jever und der Bauflächen in Rahrdum zu erreichen.

Das Planungsbüro Diekmann & Mosebach hat mittlerweile den Vorentwurf für diesen Bebauungsplan erarbeitet. Herr Mosebach wird diesen im Rahmen der Sitzung vorstellen.

Der Vorentwurf ist zur Kenntnis zu nehmen und der Verwaltung der Arbeitsauftrag zu erteilen, mit dem Vorentwurf das frühzeitige Beteiligungsverfahren gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Beschlussvorschlag:

Der Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 93 „Rahrdumer

Straße/Südlich der Gotteskammer“ wird zur Kenntnis genommen.

***Die Verwaltung wird beauftragt, mit dem Vorentwurf das frühzeitige
Beteiligungsverfahren durchzuführen.***