

**Baubericht 09/ 2021-2026
für den Berichtszeitraum vom 16.03.2023
bis 10.05.2023**

Tiefbau

Ausbau Memeler Straße, Kolberger Straße und Trakehner Straße

Die Memeler Straße und die Trakehner Straße wurden fertiggestellt.
Die Straßenbauarbeiten in der Kolberger Straße werden aktuell ausgeführt, so dass die Baumaßnahme voraussichtlich im Mai 2023 abgeschlossen wird.

Endausbau „Schöfelwiesen Ost“

Der Endausbau „Schöfelwiesen Ost“ ist vollständig abgeschlossen.

Ausbau Bismarckstraße

Der Ausbau der Bismarckstraße ist im April fertiggestellt worden.

Barrierefreier Ausbau der Bushaltestellen „Alter Markt/Grashausweg“

Der Ausbau der Bushaltestellen „Alter Markt/Grashausweg“ ist fertiggestellt.
In den folgenden Wochen erfolgt zudem noch die Aufbringung der „BUS“-Markierung.
Die Abnahme und Schlussrechnung erfolgen im Mai 2023.

Barrierefreier Ausbau der Bushaltestellen „Schützenhofstraße in Höhe BBS“

Beide Haltestellen an der der Schützenhofstraße wurden fertiggestellt.
Die Fahrbahnmarkierung wird im Laufe der nächsten Wochen aufgebracht.

Sanierung „Brückenbauwerk“ in der Albanistraße

Die Planungsleistung wurde ausgeschrieben. Die Unterlagen für den Förderantrag werden aktuell zusammengestellt. Zwischenzeitlich finden Sondierungsarbeiten im Bereich des Brückenbauwerkes statt, um aufschlussreichere Informationen über den vorhandenen Untergrund zu erfahren.

Ausbau Kolberger Straße, 3.BA

Die Planungsleistungen wurden durch Thalen Consult weitestgehend abgeschlossen. Die Ausschreibung wird aktuell durch das Ingenieurbüro vorbereitet und voraussichtlich bis Juli 2023 veröffentlicht.

Straßenbeleuchtung Jägerkamp

Die Leistung wurde an Fa. Feldmann GmbH & Co. KG vergeben. Die Ausführung wird in den kommenden Wochen beginnen und die Fertigstellung ist bis August 2023 geplant.

Straßenbeleuchtung Hermannstraße

Die Straßenbeleuchtung in der Hermannstraße soll erneuert werden. Hierzu wurden Anliegerschreiben versendet. Die Ausschreibung der Leistung wird aktuell vorbereitet.

Straßenbeleuchtung Milchstraße

Die Straßenbeleuchtung in der Milchstraße soll erneuert werden. Hierzu wurden Anliegerschreiben versendet. Die Ausschreibung der Leistung wird aktuell vorbereitet.

Hochbau

Paul-Sillus-Schule

Die Planungsphase hat begonnen. Aktuell arbeiten die Fachplaner gemeinsam ihre Aufgaben ab und stellen diese in der wöchentlich stattfindenden Baubesprechung vor.

Feuerwache Milchstraße

Die Vergabe von 6 Gewerken ist erfolgt. Submission findet am 15.05.2023 statt. Die Ausschreibungen der weiteren Gewerke wird zur Zeit vorbereitet und zeitnah an die Vergabestelle weitergeleitet, so dass diese ebenfalls veröffentlicht werden können.

Kindergarten Ammerländer Weg

Nach den folgenden Sanierungsarbeiten des Wasserschadens im Herbst 2022 ist der Kindergartenbetrieb wieder aufgenommen worden.

Moorwarfer Gastweg 41

Die Ausführungsplanung für die Dachsanierung ist abgeschlossen. Der Förderantrag liegt vor. Das Planungsbüro erstellt aktuell die erforderlichen Unterlagen.

Freibad

Für die Sanierung des Freibades wurden die Leistungsphasen 1-4 an das Büro Janßen Bär Partnerschaft und Wolff + Partner (TGA) vergeben. Die Grundlagenermittlung (LPH1) wurden abgeschlossen. Die Planungsbüros sind aktuell in den Vorplanungen (LPH2).

Öffentliches Grün und Landschaftsbau, Spielplätze

Es wurden Baumpflegemaßnahmen im gesamten Stadtgebiet durchgeführt.

Container Kindergarten Cleverns

Die Eingangsbereiche wurden ausgepflastert.

Es wurde ein Tor zwischen den Außenbereichen der Kindertagesstätte und des Kindergartens hergestellt.

Baubetriebshof

Es wurde ein stationärer Hochdruckreiniger angeschafft.

Bauleitplanung

In der Zeit vom 02.05. bis zum 26.05.2023 wird das frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligungsverfahren zur Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Rahrdum“ Teilbereich B - durchgeführt.

Für den gleichen Zeitraum erfolgt eine Bürgervorinformation nach § 13 a BauGB für die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 58 „Sondergebiet Ziegelhof-/Wittmunder Straße“.

II. Bauanträge einschl. Anzeigeverfahren nach § 62 NBauO

	Neubauten	Um-/Anbauten	Garagen	Sonstiges
gewerblich	./.	./.	./.	./.
öffentlich	./.	./.	2	./.
privat	3 3 WE	7	./.	1

Im Auftrag

Smidt