

**Baubericht 10/ 2021-2026  
für den Berichtszeitraum vom 11.05.2023  
bis 05.07.2023**

**Tiefbau**

**Ausbau Memeler Straße, Kolberger Straße und Trakehner Straße**

Die Straßenbauarbeiten in der Memeler-, Trakehner- und Kolberger Straße wurden im Juni fertiggestellt. Zeitnah erfolgt nun die Bearbeitung der Grünanlagen.

**Barrierefreier Ausbau der Bushaltestellen „Alter Markt/Grashausweg“**

Es erfolgen noch Restarbeiten an der Haltestelle nach Freigabe der Umgehungsstraße B210. U.a. Korrektur der Pflasterflächen und Markierungsarbeiten.

**Barrierefreier Ausbau der Bushaltestellen „Schützenhofstraße in Höhe BBS“**

Die Fahrbahnmarkierung wird in den nächsten Wochen korrigiert.

**Sanierung „Brückenbauwerk“ in der Albanistraße**

Die Planungsarbeiten wurden auf das Jahr 2024 verschoben. Berücksichtigt werden soll hierbei das Verkehrskonzept, welches aktuell vergeben wird.

**Ausbau Kolberger Straße, 3.BA**

Das Ingenieurbüro Thalen Consult hat die Unterlagen zusammengestellt. Die Ausschreibung ist erfolgt. Submission ist am 11.07.2023, somit erfolgt die Vergabe voraussichtlich Ende Juli.

**Straßenbeleuchtung Jägerkamp**

Die Arbeiten an der neuen Straßenbeleuchtung wird durch Fa. Feldmann und Elektro Burmann ausgeführt. Fertigstellung ist voraussichtlich im Juli 2023.

## **Straßenbeleuchtung Hermannstraße**

Die Ausschreibung der Leistung wird vorbereitet.

## **Straßenbeleuchtung Milchstraße**

Die Ausschreibung der Leistung wird vorbereitet.

## **Asphaltausbau Florianstraße**

Die Leistung wird ermittelt. Die Ausschreibung erfolgt voraussichtlich im August, so dass das Kopfsteinpflaster noch in diesem Jahr entfernt wird und durch Asphalt ersetzt wird.

## **Barrierefreier Ausbau von acht Bushaltestellen 2023**

Die Ausschreibungsunterlagen wurden veröffentlicht. Submission ist am 11.07.2023. Die Vergabe erfolgt voraussichtlich am 19.07.2023, so dass die Arbeiten in dem Zuge beginnen können.

## **Barrierefreier Ausbau von acht Bushaltestellen 2024**

Die Planungsarbeiten wurden beauftragt. Der Förderantrag eingereicht.

## **Hochbau**

### **Paul-Sillus-Schule**

Die Planungsphase hat begonnen. Aktuell arbeiten die Fachplaner gemeinsam ihre Aufgaben ab und stellen diese in der zweiwöchentlich stattfindenden Baubesprechung vor.

### **Feuerwache Milchstraße**

Die Vergabe von 6 Gewerken ist erfolgt. Die Ausschreibungen der weiteren Gewerke wird zur Zeit vorbereitet und zeitnah an die Vergabestelle weitergeleitet, so dass diese ebenfalls veröffentlicht werden können.

### **Kindergarten Ammerländer Weg**

Nach den folgenden Sanierungsarbeiten des Wasserschadens im Herbst 2022 ist der Kindergartenbetrieb wieder aufgenommen worden.

## **Moorwarfer Gastweg 41**

Die Dachsanierung und die Photovoltaikanlage wurden öffentlich ausgeschrieben. Die Submission ist am 11.07.2023. Die voraussichtliche Vergabe der Leistung erfolgt noch im Juli.

## **Freibad**

Die Planungsbüros sind aktuell in den Vorplanungen (LPH2).

## **Öffentliches Grün und Landschaftsbau, Spielplätze**

### **Kindergarten Schurfenser Weg**

Es wurde ein Balancierbalken, drei Sitzgruppen und eine Matschküche aufgebaut

### **Feuerwache Cleverns**

Im Bereich Feuerwache Cleverns wird der Weg vor den Gebäuden saniert.

### **Baumpflege**

Es wurden Baumpflegemaßnahmen an der GS Cleverns und Am Lükenshof sowie auf verschiedenen Spielplätzen durchgeführt.

### **Spielleitplanung**

Das Spielgerät auf dem Spielplatz Brookmerlandring wurde fertiggestellt.

Die Bürgerbeteiligungen für die Spielleitplanung der Spielplätze Georg-von-der-Vring-Straße, Ostfriesenweg und Katharinenstraße wurden abgeschlossen.

### **Bauleitplanung**

In der Zeit vom 04.07. bis zum 07.08.2023 wird die öffentliche Auslegung zur Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Rahrdum“ Teilbereich B - durchgeführt.

In der Zeit vom 10.07. bis zum 11.08.2023 wird die öffentliche Auslegung zur Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 58 „Sondergebiet Ziegelhof-/Wittmunder Straße“ durchgeführt.

## II. Bauanträge einschl. Anzeigeverfahren nach § 62 NBauO

	Neubauten	Um-/Anbauten	Garagen	Sonstiges
gewerblich	./.	1	./.	./.
öffentlich	./.	1	./.	./.
privat	2 2 WE	1	2	1

Im Auftrag

Smidt