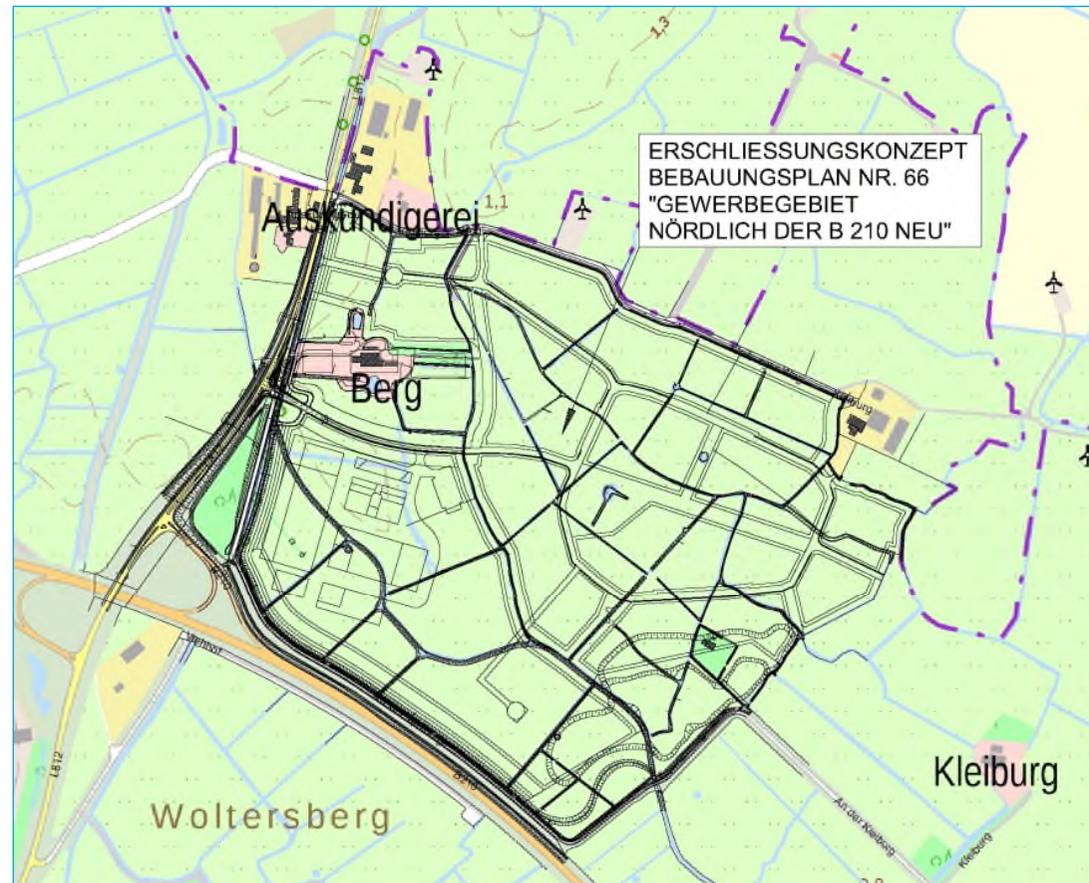


STADT JEVER

ERSCHLIEßUNGSKONZEPT BP 66 ZUR ERWEITERUNG UND ERSCHLIEßUNG DES GEWERBEGEBIETES „NÖRDLICH DER B 210 – NEU“



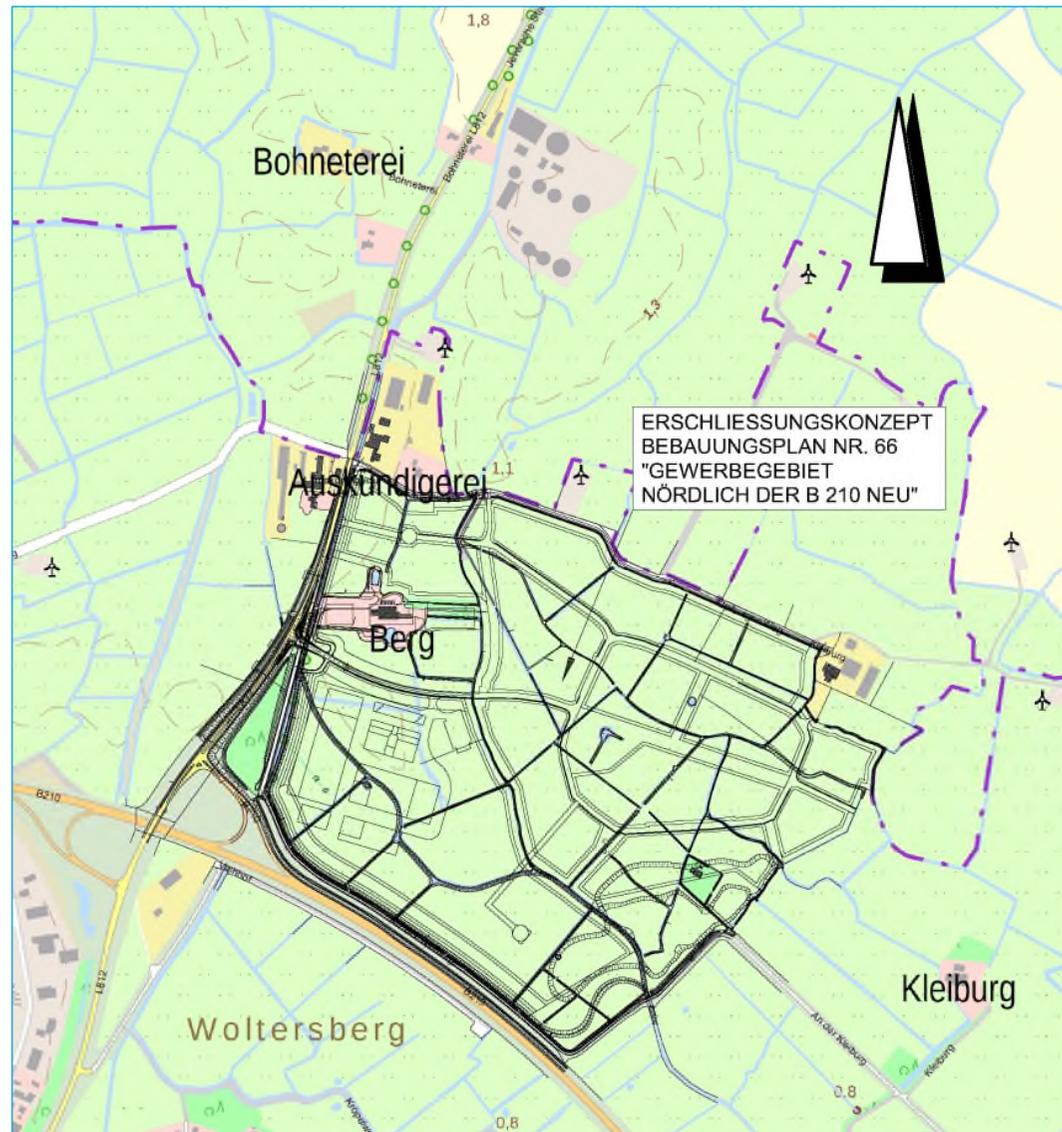
Thalen Consult GmbH
Urwaldstraße 39
26340 Neuenburg

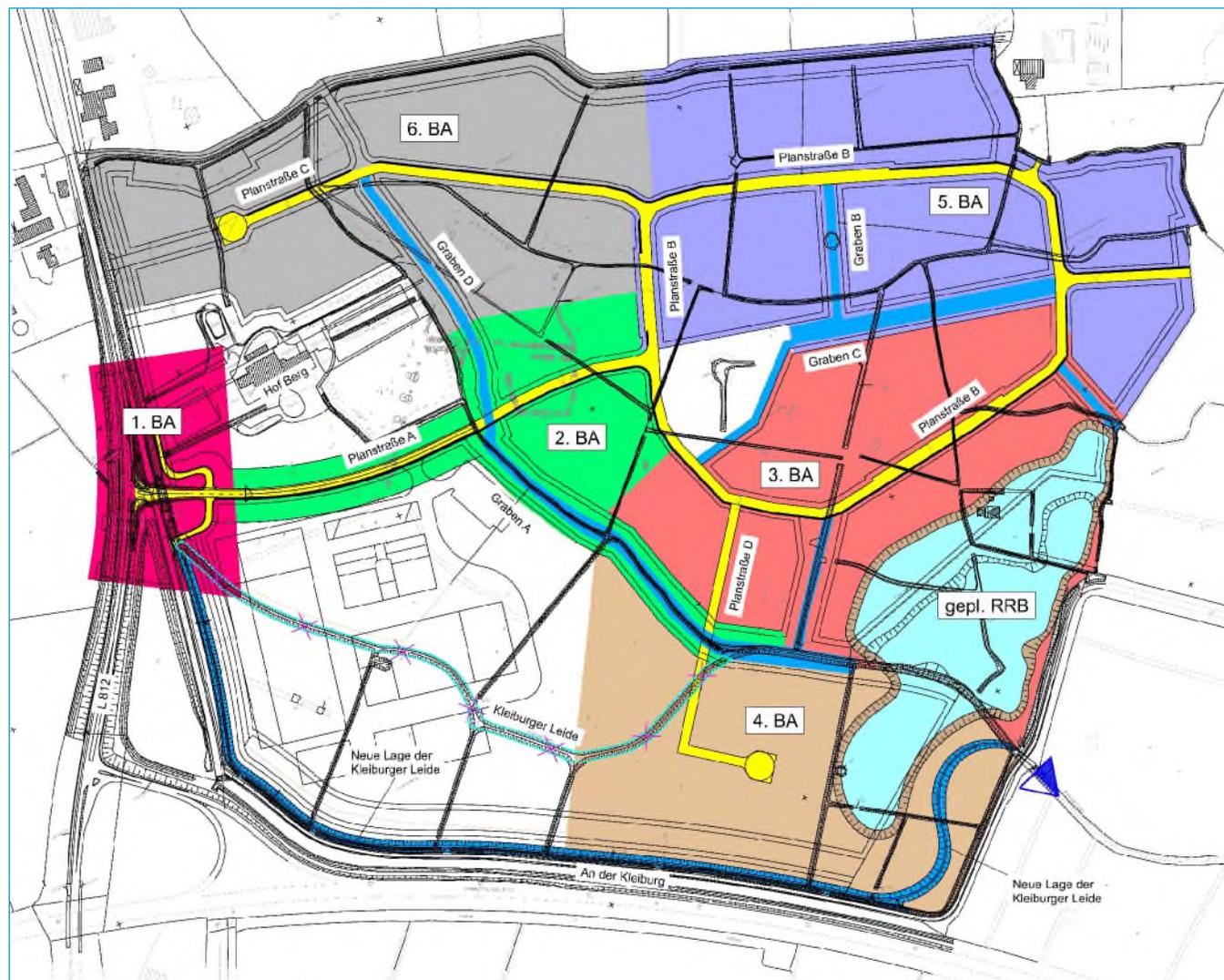
T 04452 916-0
F 04452 916-101

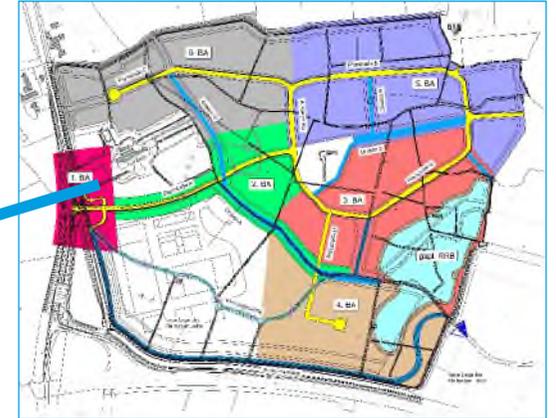
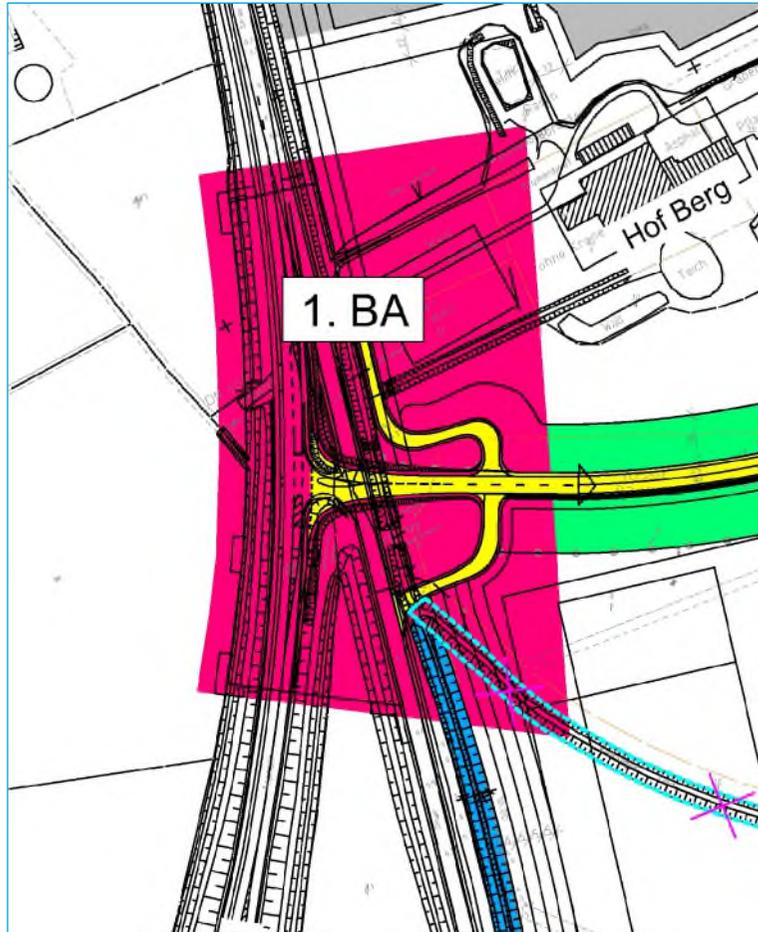
info@thalen.de
www.thalen.de

Projekt-Nr.: 12255

*Für diese Zeichnungen/
Technischen Unterlagen/
Darstellungen behalten wir
uns alle Rechte vor.*

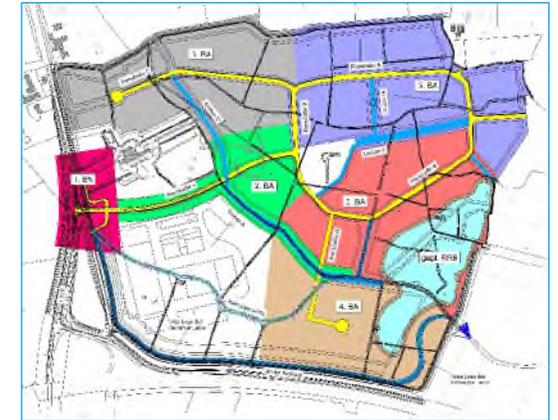
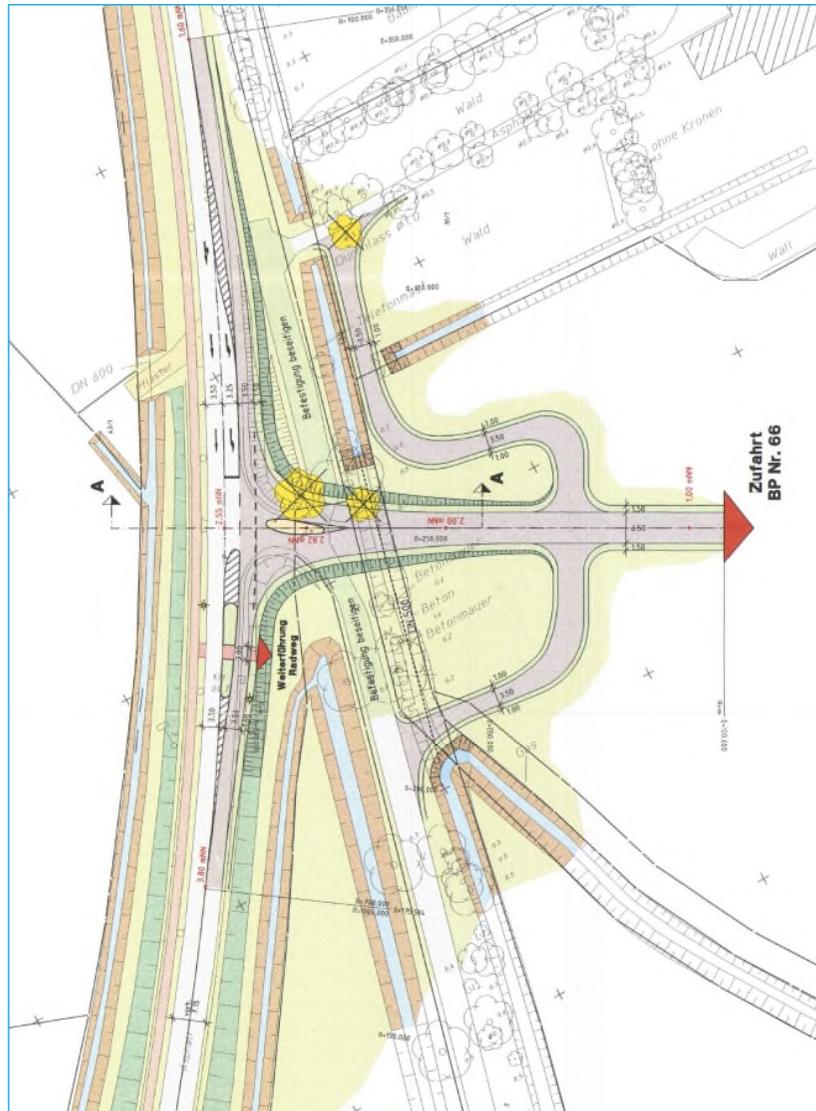


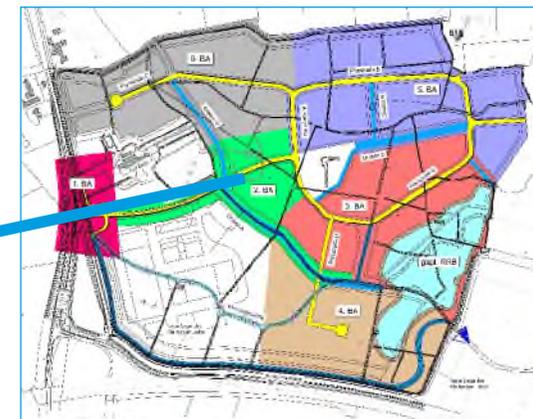
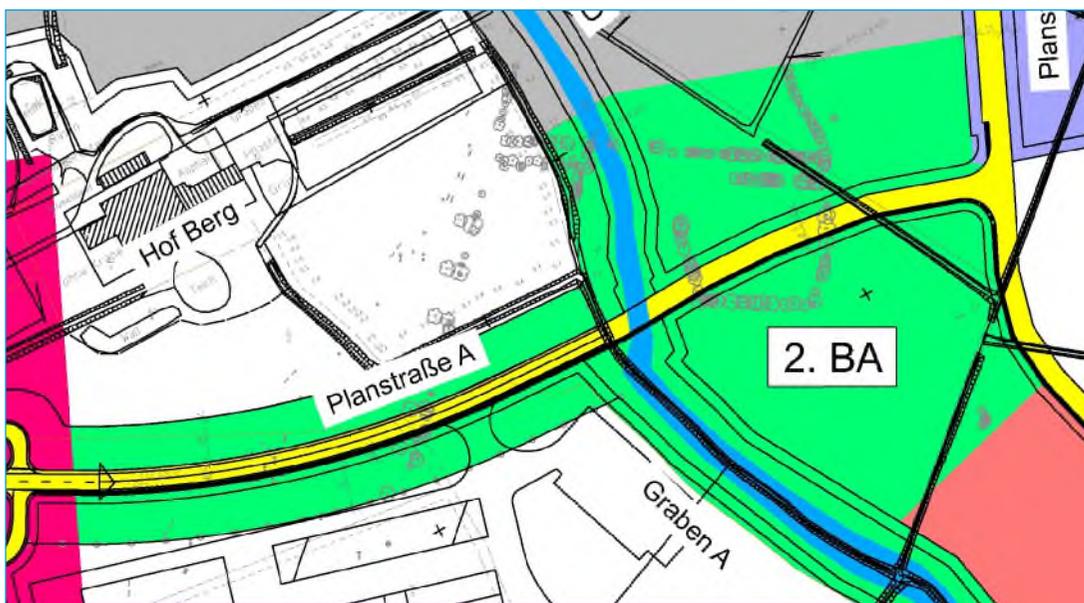




1. Bauabschnitt:

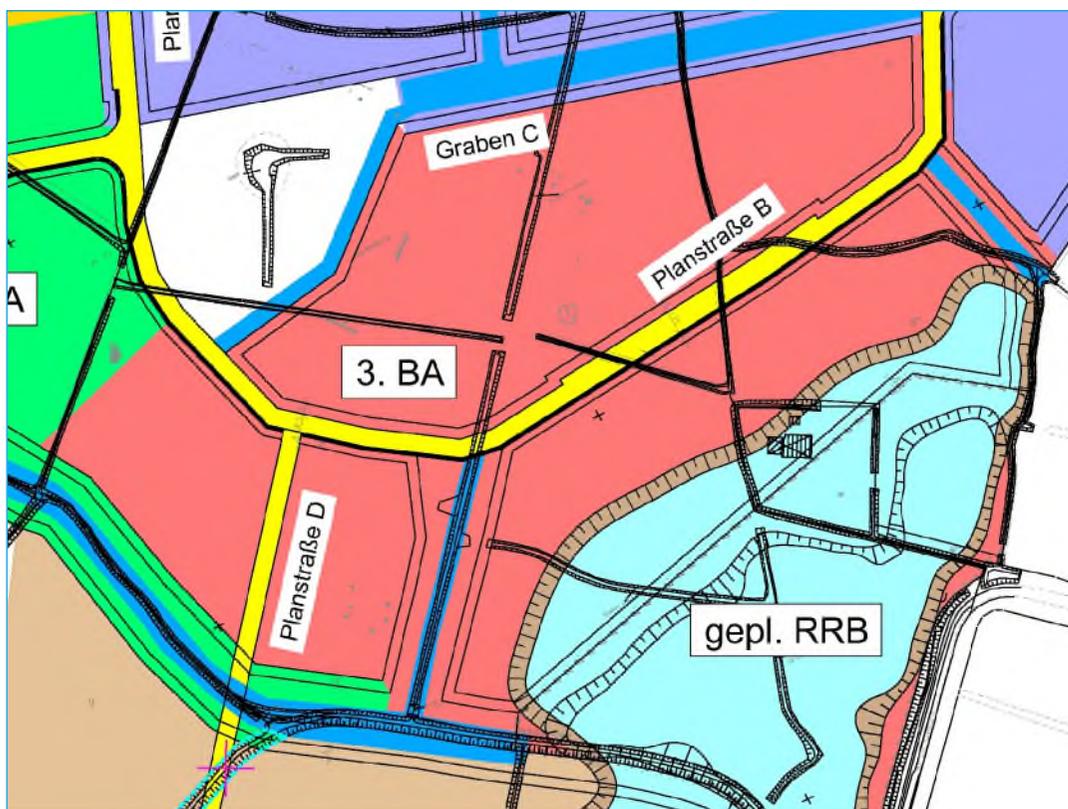
- Verbreiterung der L 812 (Linksabbieger)
- Anbindung Hofstelle Berg
- Anbindung vorh. Straße "An der Kleiburg"
- Verrohrung Kleiburger Leide in der Abfahrt





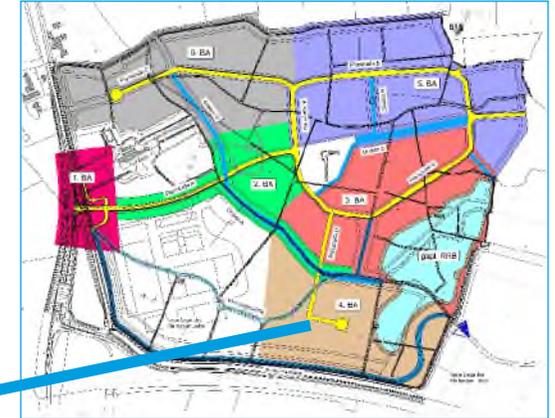
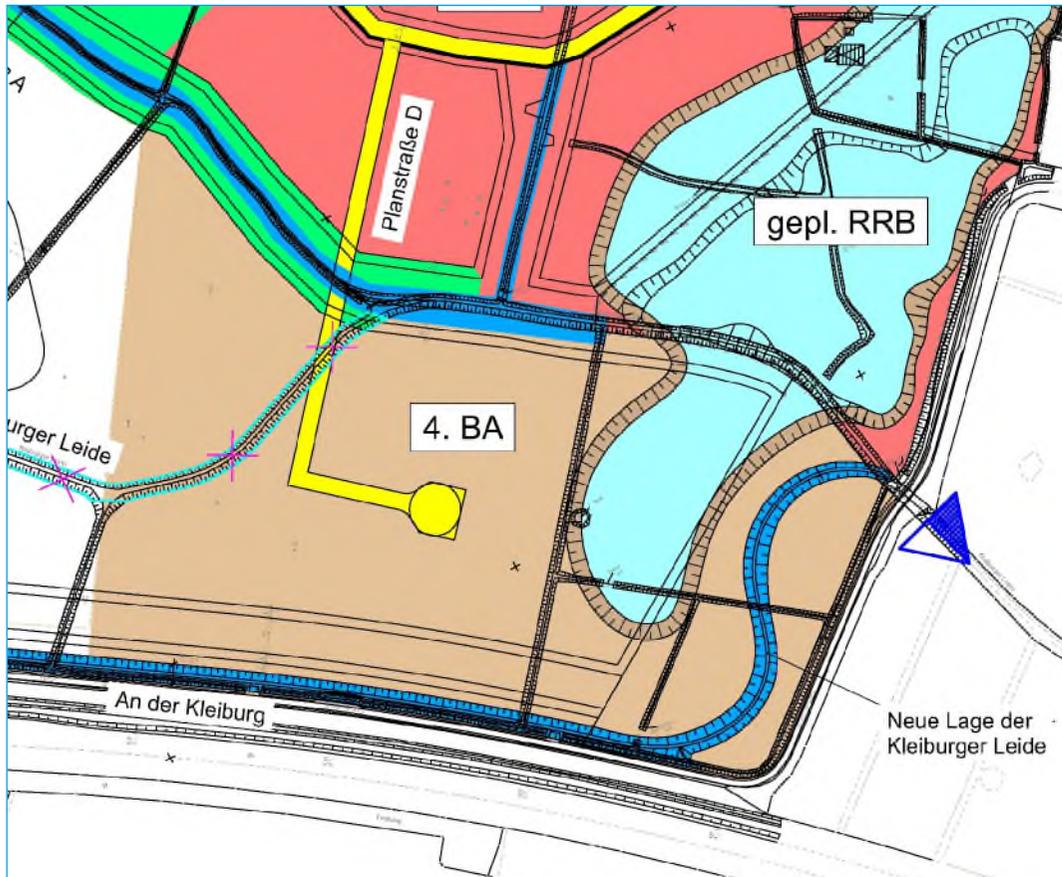
2. Bauabschnitt:

- Planstraße A bis Kreuzung Planstraße B
- Regenwasserkanal bis Einleitung Graben A
- Grabenaufreinigung-/ aufweitung von Planstraße A bis Einmündung Kleiburger Leide (Graben A)
- Schmutzwasserableitung prüfen



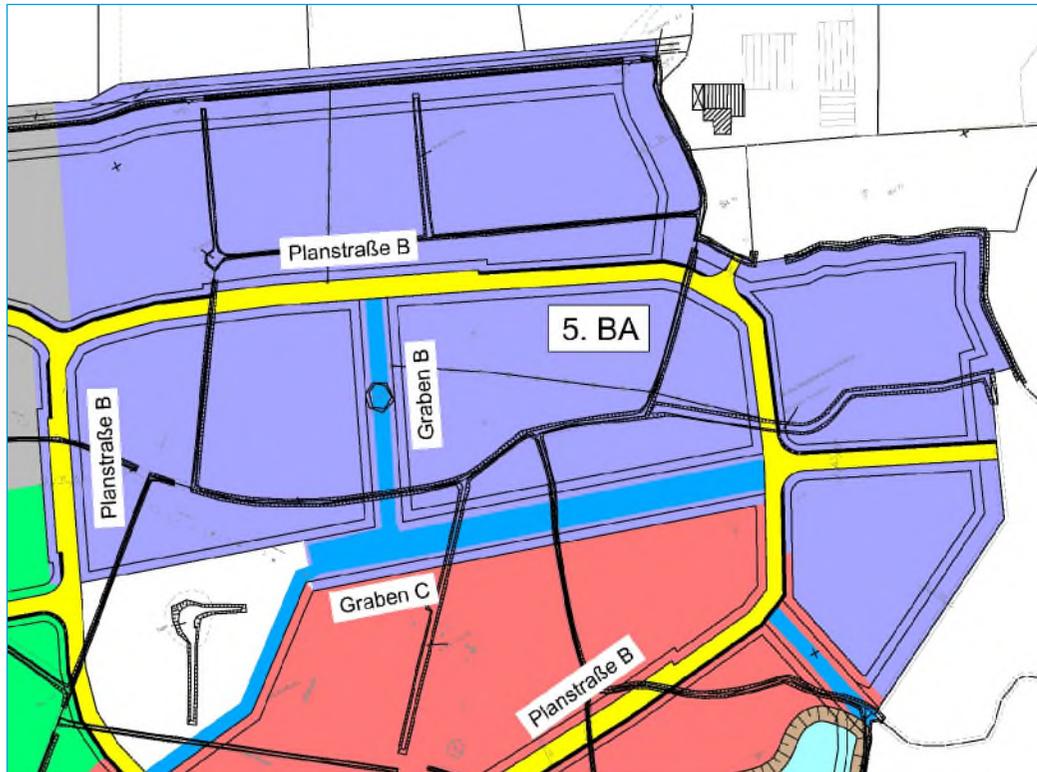
3. Bauabschnitt

- Planstraße B im Teilabschnitt Süd
- Regenwasserkanal bis ins RRB
- Regenrückhaltebecken mit Vorreinigung, Drosseleinrichtung
- Schmutzwasserableitung prüfen



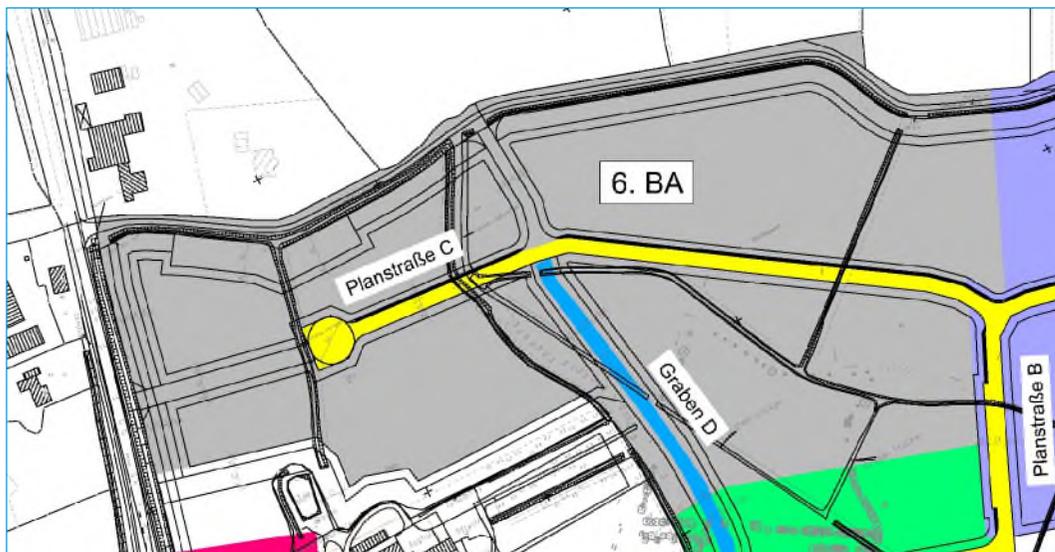
4. Bauabschnitt:

- Umlegung Kleiburger Leide
- Regenwasserkanal bis Graben A
- Planstraße D
- Schmutzwasserableitung prüfen



5. Bauabschnitt:

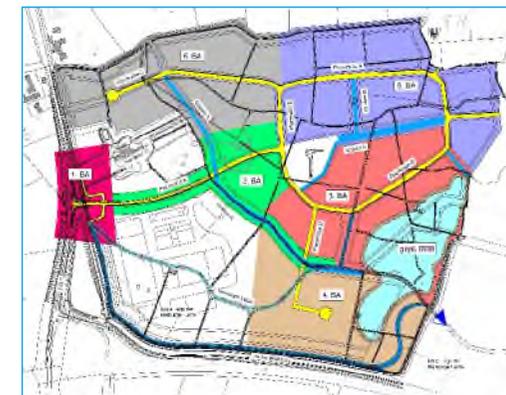
- Planstraße B im Teilabschnitt Nord
- Regenwasserkanal
- Schmutzwasserableitung prüfen
- neue Grabenabschnitte Graben B und C
- Ausbau RRB mit Vorreinigung



6. Bauabschnitt:

- Planstraße C
- Regenwasserkanal
- Schmutzwasserableitung prüfen

	Kosten		Erschließungsfläche			
	Einzelkosten	kumuliert	Einzelflächen	kumuliert		
1. BA	700.000 €	700.000 €	0 m ²	0 m ²		
2. BA	2.300.000 €	3.000.000 €	24.000 m ²	24.000 m ²	125	€/m ²
3. BA	2.900.000 €	5.900.000 €	67.000 m ²	91.000 m ²	65	€/m ²
4. BA	1.800.000 €	7.700.000 €	48.000 m ²	139.000 m ²	55	€/m ²
5. BA	3.100.000 €	10.800.000 €	92.000 m ²	231.000 m ²	47	€/m ²
6. BA	1.500.000 €	12.300.000 €	74.000 m ²	305.000 m ²	40	€/m ²



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Dipl.-Ing. Arne Meinert

