

## **Amtliche Bekanntmachung Öffentliche Sitzung**

**Gremium:** Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung, Straßen,  
Umwelt, Landwirtschaft und Landschaft  
**Sitzungstermin:** Mittwoch, den 23.08.2023, um 16:30 Uhr,  
**Sitzungsort:** Graf-Anton-Günther-Saal im Rathaus

### **Tagesordnung:**

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ausschussmitglieder
- 3 Feststellen der Beschlussfähigkeit
- 4 Feststellen der Tagesordnung
- 5 Einwohnerfragestunde - Sitzungsunterbrechung -

#### **Zuständigkeit des Rates:**

- 6 Bebauungsplan Nr. 1 „Rahrdum, Teilbereich B“ - 3. Änderung;  
hier: Abwägung nach öffentlicher Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB bzw. Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und Satzungsbeschluss  
Vorlage: BV/0513/2021-2026
- 7 Bebauungsplan Nr. 58 "Sondergebiet Ziegelhof-/Wittmunder Straße" - 2. Änderung -  
im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB;  
hier: Abwägung nach öffentlicher Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und Satzungsbeschluss  
Vorlage: BV/0509/2021-2026

#### **Zuständigkeit des Verwaltungsausschusses:**

- 8 Bebauungsplan Nr. 82 "Schützenhofstraße/Stettiner Straße" mit örtlichen Bauvorschriften im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB;  
hier: Vorstellung des Vorentwurfs  
Vorlage: BV/0511/2021-2026
- 9 Beauftragung einer Machbarkeitsstudie für Fernwärmeplanung in Jever;

Antrag der CDU-Fraktion vom 06. August 2023  
Vorlage: AN/0514/2021-2026

**Eigene Zuständigkeit:**

- 10 Genehmigung des Protokolls Nr. 24 vom 05.07.2023 - öffentlicher Teil -
- 11 Mitteilungen der Verwaltung
- 12 Anfragen und Anregungen
- 13 Schließen der öffentlichen Sitzung

Jever, den 14.08.2023

Jan Edo Albers  
Bürgermeister