Vorlagen-Nr.: BV/0628/2021-2026		
Vorlage-Art: Beschlussvorlage	**Datum: 12.01.2024**	
DER BÜRGERMEISTER	**Ansprechpartner/in:** Herr Atzesdorfer	
Gremium:	**Datum:**	**Status:**
Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung, Straßen, Umwelt, Landwirtschaft und Landschaft	17.01.2024	Ö
Verwaltungsausschuss	23.01.2024	N

Sachbearbeiter/in	**Abteilungsleiter**	**Mitzeichner/in**	**Bürgermeister**

Beratungsgegenstand:

Sanierung Freibad Jever
hier: Vorstellung der finalen Sanierungsplanung

Sachverhalt:

In der 30. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt vom 29.11.2023 ist eine Entwurfsplanung der Verwaltung für eine alternative Planung eines Ersatzneubaus des Sanitärgebäudes vorgestellt worden. Diese Planidee ist mit dem Büro Janssen, Bär & Partner (jbp) sowie Fachplanern erörtert worden. Auf Basis der Planskizze ist dann am 21.12.2023 eine Kostenschätzung eingereicht worden. Entgegen der verwaltungsseitigen überschlägigen Betrachtung ergab die Kostenschätzung Investitionskosten von netto rd. 1,5 Mio €. In Anbetracht der eingereichten Fördermaßnahme sowie der angespannten Haushaltslage ist der Ersatzneubau des Sanitärgebäudes leider nicht finanzierbar, so dass nunmehr die ursprüngliche Planung der Sanierung und barrierefreien Umbau wieder aufgegriffen wird.

Hinsichtlich des Kinderbeckens bleibt es aber bei der zwischenzeitlich eingebrachten Planung in Form eines mind. 100 m² großen kombinierten Planschbecken mit einem sog. „Splash-Park“ in GFK-Ausführung statt einem Edelstahlbecken.

Die nunmehr bei der Förderstelle einzureichende finale Planfassung der Sanierungsmaßnahme Freibad Jever wird Herr Rothauscher vom Büro jbp in der Sitzung vorstellen.

Finanzielle Auswirkungen:

Veranschlagung im Haushalt: (X) ja ( ) nein

Beschlussvorschlag:

Der durch das Architekturbüro Janßen Bär Partnerschaft mbH vorgestellten finalen Planung der Sanierungsmaßnahme Freibad Jever wird in der anliegenden Fassung mit einer Gesamtnettoinvestitionssumme von € zugestimmt.
(Zahl wird in der Sitzung anhand der Präsentation ergänzt)