

SWO Energiesysteme GmbH • Hafenstr. 6d • 26789 Leer

Stadt Jever
Postfach 1229
z.Hd. Herr Hagestedt
Am Kirchplatz 11
26436 Jever

12.01.2024

Antrag auf Bauleitplanung für Sondergebiete zur Errichtung von Freiflächen PV-Anlage und zur Errichtung von Ladeinfrastruktur für E-Mobilität

Sehr geehrter Herr Albers,

wir, die SWO Energiesysteme GmbH aus Leer, beabsichtigen im Norden der Stadt Jever, in einem Bereich südlich der B 210 und östlich der L 812 eine Freiflächen PV-Anlage mit einer Leistung von ca. 10.800 kWp zu errichten. Neben dieser Anlage gibt es Bestrebungen in direkter Nachbarschaft die Möglichkeit für eine öffentliche Ladeinfrastruktur zu schaffen. Die Flächen liegen überwiegend im Bereich der Potenzialflächen I und untergeordnet im Bereich der Potenzialflächen II des stadt eigenen Standortkonzeptes für Freiflächen-PV.

Zur Realisierung des angestrebten Projektes ist eine Bauleitplanung der Stadt Jever erforderlich ist.



Abb.: Übersicht des Plangebietes / Geltungsbereiches

SWO Energiesysteme GmbH
Hafenstr. 6d
26789 Leer

Landessparkasse zu Oldenburg
IBAN DE87 2805 0100 0094 2998 49
BIC SLZODE22XXX

HRB 206186, Amtsgericht Aurich
GF: Matthias Wißmann, Tobias Orthmann
USt-ID: DE350725540

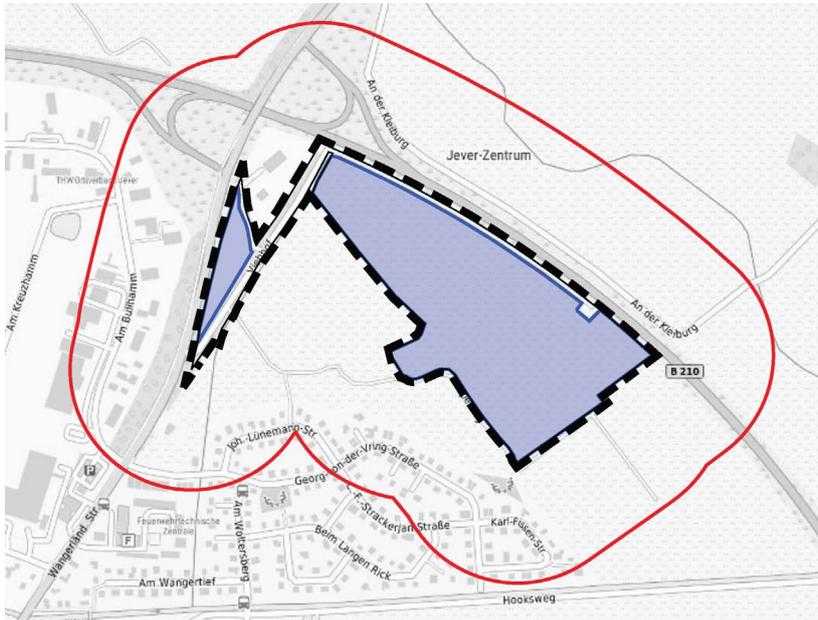


Abb.: Übersicht Untersuchungsgebiet Fauna

Die für das Vorhaben erforderlichen faunistischen Kartierungen haben wir beim Planungsbüro Diekmann • Mosebach & Partner in Auftrag gegeben. Die Arbeiten werden im Laufe des Jahres 2024 durchgeführt.

Selbstverständlich sind wir bereit, uns zum Zweck der Durchführung des Vorhabens und der Erschließungsmaßnahmen zur vollständigen Übernahme der Planungs- und Erschließungskosten in einem Städtebaulichen Vertrag zu verpflichten.

Wir bitten Sie, die erforderlichen Beschlüsse der kommunalen Gremien zur Einleitung und Durchführung des erforderlichen Verfahrens herbeizuführen. Für Rückfragen bzw. zur Abstimmung der Planinhalte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Gerne stellen wir den entsprechenden Gremien das Projekt auch persönlich im Rahmen einer Sitzung vor.

Mit freundlichen Grüßen,


Tobias Orthmann
Geschäftsführer

SWO Energiesysteme GmbH
Hafenstr. 6d
26789 Leer

Landessparkasse zu Oldenburg
IBAN DE87 2805 0100 0094 2998 49
BIC SLZODE22XXX

HRB 206186, Amtsgericht Aurich
GF: Matthias Wißmann, Tobias Orthmann
USt-ID: DE350725540