

SWG / FB Fraktion im Rat der Stadt Jever

Udo Albers

Sandelermöns Nr. 99

26441 Jever

Sandelermöns, 12.09.2024

An den
Rat der Stadt Jever
über den Finanzausschuss
Am Kirchplatz

26441 Jever

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantragt die SWG / FB Fraktion unter **Verzicht der Antragsfristen** auf Beratung im nächst Öffentlich tagenden Ausschuss:

Antrag:

Die Stadt Jever erwirbt die Gewerbebrache „Kückens-Gelände“ zur Eigenständigen Weiterentwicklung.

Begründung:

Die Gremien der Stadt Jever sind mit der bisherigen vorgestellten Entwicklung dieses Areals nicht zufrieden.

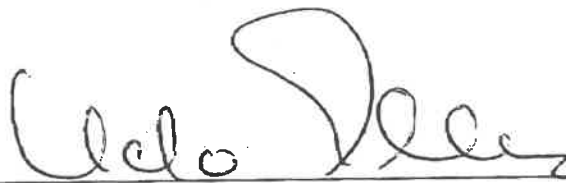
Der bis Dato potenzielle Entwickler ist laut Medienberichten in finanziellen Schwierigkeiten. Diesem Innenstadt Areal / Brache droht ein langfristiger Stillstand.

Dieses Areal könnte für die Stadt Jever zu einem „High-Light“ entwickelt werden.

✓ 179
1) B. K. an der Gewerbe
brache.
2) Beiraten + see Müllgrube
hike! Dank Udo

Das Entwicklungspotenzial des gesamten Ensembles ist Riesengroß. So könnten städtische Einrichtungen dort Fuß fassen und Miet- und Pachtverhältnisse aufgelöst werden. Gleichwohl könnte die Stadt Jever kulturelle Entwicklungen dort auf den Weg bringen. Ebenso könnte auch das städtische Immobilienangebot im Vermietungssektor erweitert werden.

Auch wenn die finanzielle Situation der Stadt Jever ein solches Handeln derzeit nicht unbedingt zulässt, muss in die Entscheidung für einen Erwerb dieses Ensembles die Einmaligkeit, die große Chance für die Innenstadtentwicklung wie auch die Langfristigkeit betrachtet werden.



(Udo Albers, SWG-FB Fraktion)