

## Entwicklung des Grundsteuerbetrages mit Änderung des Hebesatzes

Veranlagungsobjekt	Veranlagungsjahr	Grundsteuer- messbetrag	x Hebesatz	= Grundsteuer- jahresbetrag	Differenz	
Ältere EFH	2024	67,13 €	460%	308,80 €	14,82 €	
	2025	86,30 €	375%	323,62 €		
	2024	40,01 €	460%	184,05 €	131,36 €	
	2025	84,11 €	375%	315,41 €		
Wohnhaus Stadtmitte	2024	17,68 €	460%	81,33 €	103,25 €	
	2025	49,22 €	375%	184,58 €		
	2024	21,23 €	460%	97,66 €	134,02 €	
	2025	61,78 €	375%	231,68 €		
	2024	57,05 €	460%	262,43 €	53,38 €	
	2025	84,21 €	375%	315,79 €		
	2024	34,35 €	460%	158,01 €	97,52 €	
	2025	68,14 €	375%	255,53 €		
Wohnhaus Baugebiet Wangertief	2024	74,31 €	460%	341,83 €	-106,48 €	
	2025	62,76 €	375%	235,35 €		
	2024	70,32 €	460%	323,47 €	-76,08 €	
	2025	65,97 €	375%	247,39 €		
Wohnhaus Normannen- viertel	2024	57,42 €	460%	264,13 €	-78,28 €	
	2025	49,56 €	375%	185,85 €		
	2024	87,07 €	460%	400,52 €	-75,06 €	
	2025	86,79 €	375%	325,46 €		
	2024	79,76 €	460%	366,90 €	-92,62 €	
	2025	73,13 €	375%	274,28 €		
	Rahrdum	2024	51,84 €	460%	238,46 €	-42,67 €
		2025	52,21 €	375%	195,79 €	
Cleverns	2024	39,48 €	460%	181,61 €	-83,89 €	
	2025	70,80 €	375%	265,50 €		