

Grundsteuerreform 2025

Stand 15.11.2024:

6708 von 7060 Fällen eingegeben --> 95 %

352 Messbescheide fehlen

Grundsteueraufkommen bei	460%	450%	Differenz	440%	Differenz
Gesamt	2.357.102,87 €	2.861.589,29 €	504.486,42 €	2.797.982,90 €	440.880,03 €
Grundsteuer A	49.254,88	53.173,48 €	3.918,60 €	51.991,39 €	2.736,51 €
Grundsteuer B	2.307.847,99 €	2.808.415,81 €	500.567,82 €	2.745.991,51 €	438.143,52 €

Grundsteueraufkommen bei	430%	Differenz	420%	Differenz	410%	Differenz
Gesamt	2.734.395,72 €	377.292,85 €	2.670.801,71	313.698,84 €	2.607.214,62	250.111,75 €
Grundsteuer A	50.809,84 €	1.554,96 €	49.628,19 €	373,31 €	48.446,61 €	-808,27 €
Grundsteuer B	2.683.585,88 €	375.737,89 €	2.621.173,52 €	313.325,53 €	2.558.768,01 €	250.920,02 €

Grundsteueraufkommen bei	400%	Differenz	390%	Differenz	380%	Differenz
Gesamt	2.543.620,84 €	186.517,97 €	2.480.033,78 €	122.930,91 €	2.416.439,97 €	59.337,10 €
Grundsteuer A	47.264,92	-1.989,96 €	46.083,38	-3.171,50 €	44.901,65 €	-4.353,23 €
Grundsteuer B	2.496.355,92 €	188.507,93 €	2.433.950,40 €	126.102,41 €	2.371.538,32 €	63.690,33 €

Grundsteueraufkommen bei	375%	Differenz	370%	Differenz
Gesamt	2.384.102,87 €	27.550,31 €	2.352.852,68 €	-4.250,19 €
Grundsteuer A	44.311,19 €	-4.943,69 €	43.720,15 €	-5.534,73 €
Grundsteuer B	2.340.341,99 €	32.494,00 €	2.309.132,53 €	1.284,54 €

Aufkommensneutralität bei gleichem Hebesatz liegt bei: 375 % --> 27.550,31 €

Aufkommensneutralität bei unterschiedlichem Hebesatz: A 420% --> 1657,85 €
B 370%